

Årsrapport for 2013

14. regnskabsår

Lindgaard Holding Aalborg ApS

Gasværksvej 24
9000 Aalborg

CVR-nr. 25 62 33 55

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 17. maj 2014

Dirigent: _____
Jørgen Lindgaard Christensen

Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	9
Balance 31. december	10
Noter til årsrapporten	12

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapporten for 2013 for Lindgaard Holding Aalborg ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet af selskabets aktiviteter.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aalborg, den 5. maj 2014

Direktion

Jørgen Lindgaard Christensen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Lindgaard Holding Aalborg ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Lindgaard Holding Aalborg ApS for regnskabsåret 1. januar 2013 - 31. december 2013, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Forbehold

Grundlag for konklusion med forbehold

De i balancen indregnede værdier af grunde og bygninger er anført til kostpriser. Da det ikke har været muligt at efterprøve værdiansættelserne anses disse for at være behæftet med stor usikkerhed.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet, bortset fra indvirkningerne af det forbehold, der er beskrevet i grundlaget for konklusion med forbehold, giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2013 - 31. december 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Uden at modificere vores konklusion, gør vi opmærksom på, at selskabet har tabt kapitalen, selskabets fremtidige drift er afhængigt af at kapitalen reetableres, og at selskabet kan bibeholde de kreditfaciliteter, der er stillet til rådighed fra kreditgivere. Vi henviser til note 5 i regnskabet, hvoraf det fremgår, at ledelsen forventer at modtage tilkendegivelser fra kreditgivere om, at de fremtidige kreditfaciliteter er til rådighed, og at ledelsen ikke forventer, at der skal ske en udvidelse af disse. I overensstemmelse hermed aflægges ledelsen årsregnskabet under forudsætning af forsat drift.

Den uafhængige revisors erklæringer

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Brovst, den 5. maj 2014

Revisor Team Nord

Registreret Revisionsaktieselskab

Mogens Hav Christensen

Registreret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet Lindgaard Holding Aalborg ApS
Gasværksvej 24
9000 Aalborg

Telefon: 98 16 33 11

CVR-nr.: 25 62 33 55
Stiftelsesdato: 20. september 2000
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion Jørgen Lindgaard Christensen

Revisor Revisor Team Nord
Registreret Revisionsaktieselskab
Jernbanegade 9, 1. sal
9460 Brovst

Pengeinstitut Sparekassen Vendsyssel

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets vigtigste forretningsområde er at eje aktier, anparter og andele i andre selskaber samt at eje ejendomme.

Udvikling i aktivitet og økonomiske forhold

Resultatopgørelsen for tiden 01.01.13 – 31.12.13 udviser et resultat på DKK 367.668 mod DKK -315.461 for tiden 01.01.12 – 31.12.12. Balancen viser en egenkapital på DKK -2.323.464.

Ledelsen finder årets resultat tilfredsstillende.

Selskabet har tabt sin kapital, men det er ledelsens forventning, at selskabets drift indenfor de næste år vil være overskudsgivende, således at selskabets kapital vil blive reetableret.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Lindgaard Holding Aalborg ApS for 2013 er aflagt efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger inkluderer renter samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen.

Skat af årets resultat

Årets skat består af årets aktuelle skat og ændringer i årets udskudte skat.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne selskaber.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Bygninger

25 år

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder er indregnet til andelen i de respektive virksomheders regnskabsmæssige indre værdi på balancedagen efter den indre værdis metode.

I resultatopgørelsen medtages moderselskabets andel af de tilknyttede virksomheders resultat. Ændringer i de tilknyttede virksomheders egenkapital reguleres årligt og hensættes som "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabs- og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Anvendt regnskabspraksis

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris svarende til nominel restgæld.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2013 kr.	2012 kr.
Bruttofortjeneste/tab		37.403	43.433
Af- og nedskrivninger af anlægsaktiver		13.600	144.666
Ordinært resultat før finansielle poster		23.803	-101.233
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		562.542	272.254
Andre finansielle indtægter		0	46
Andre finansielle omkostninger		459.005	486.528
Resultat før skat		127.340	-315.461
Skat af årets resultat		-240.328	0
Årets resultat		367.668	-315.461
Forslag til resultatdisponering			
Overført fra tidligere år		-3.314.297	-2.726.582
Årets resultat		367.668	-315.461
Til disposition		-2.946.629	-3.042.043
Årets bevægelse på datterselskabsreserve		562.542	272.254
Overført til næste år		-3.509.171	-3.314.297
Disponeret i alt		-2.946.629	-3.042.043

Balance 31. december

	Note	2013 kr.	2012 kr.
Aktiver			
Anlægsaktiver			
Materielle anlægsaktiver			
Grunde og bygninger		2.326.405	2.340.005
Materielle anlægsaktiver i alt		2.326.405	2.340.005
Finansielle anlægsaktiver			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1	1.965.167	1.402.625
Finansielle anlægsaktiver i alt		1.965.167	1.402.625
Anlægsaktiver i alt		4.291.572	3.742.630
Omsætningsaktiver			
Tilgodehavender			
Andre tilgodehavender		1.739	2.421
Udskudt skatteaktiv		583.456	343.128
Tilgodehavender i alt		585.195	345.549
Likvide beholdninger		1.095	6.305
Omsætningsaktiver i alt		586.290	351.854
Aktiver i alt		4.877.861	4.094.484

Balance 31. december

	Note	2013 kr.	2012 kr.
Passiver			
Egenkapital			
Selskabskapital		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		1.060.707	498.165
Overført resultat		-3.509.171	-3.314.297
Egenkapital i alt	2	-2.323.464	-2.691.132
Gældsforpligtelser			
Langfristede gældsforpligtelser			
Gæld til realkreditinstitutter		1.901.000	1.901.000
Kreditinstitutter i øvrigt		3.885.403	3.885.403
Langfristede gældsforpligtelser i alt	3	5.786.403	5.786.403
Kortfristede gældsforpligtelser			
Leverandører af varer og tjenesteydelser		10.000	19.472
Gæld til tilknyttede virksomheder		1.385.422	960.241
Anden gæld		19.500	19.500
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.414.922	999.213
Gældsforpligtelser i alt		7.201.326	6.785.616
Passiver i alt		4.877.861	4.094.484
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	4		
Kreditfaciliteter	5		

1 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder består af:

LINDGAARD A/S - Rådgivende Ingeniører F.R.I, med hjemsted i Aalborg Kommune, nom. kr. 500.000.

Ejerandelen er 100 %.

2	Egenkapital	Selskabs- kapital kr.	Andre reserver kr.	Overført resultat kr.	I alt kr.
	Saldo primo	125.000	498.165	-3.314.297	-2.691.132
	Årets resultat	0	0	-194.874	-194.874
	Årets bevægelse på datterselskabsreserve	0	562.542	0	562.542
	Saldo ultimo	125.000	1.060.707	-3.509.171	-2.323.464

Selskabskapitalen har ikke været ændret i de seneste 5 år.

3 Langfristede gældsforpligtelser

Følgende del af gælden forfalder til betaling efter 5 år: t.kr. 1.901

Følgende del af gælden forfalder til betaling inden 1 år: kr. 0

4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for mellemværende med Total Kredit på t.kr. 1.901, er der udstedt ejerpantebrev på t.kr. 1.901 i grunde og bygninger.

Til sikkerhed for mellemværende med Sparekassen Vendsyssel på t.kr. 3.885, er der udstedt ejerpantebrev på t.kr. 525 i grunde og bygninger.

Den bogførte værdi af grunde og bygninger udgør pr. 31. december 2013 t.kr. 2.326.

Til sikkerhed for datterselskab Lindgaard A/S's engagement i Sparekassen Vendsyssel er afgivet selvskyldnerkaution. Ligeledes har selskabet givet pant i selskabets aktier i Lindgaard A/S til sikkerhed for alt mellemværende med Sparekassen Vendsyssel.

5 Kreditfaciliteter

Selskabet er afhængigt af, at de nuværende kreditfaciliteter kan bibeholdes og at den fremtidige drift kan holdes indenfor disse. Selskabet forventer at modtage tilkendegivelser fra pengeinstitutter og øvrige kreditgivere på, at de nuværende kreditrammer kan bibeholdes, og ledelsen vurderer at den fremtidige drift kan holdes indenfor disse rammer.