



KPMG
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Storegade 1
8500 Grenaa

Telefon 73 23 30 00
Telefax 72 29 30 30
www.kpmg.dk

SJB Holding ApS

Årsrapport 2013

Til Erhvervsstyrelsen

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling

den _____ 27. maj _____ 20__14__

_____ Aksel Pedersen _____

dirigent

CVR-nr. 29 53 89 56
161252 / CW

Indhold

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Ledelsesberetning	4
Selskabsoplysninger	4
Beretning	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december	6
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	10

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013 for SJB Holding ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Trustrup, den 14. maj 2014
Direktion:

Anthony Bjerregaard

Kasper Bjerregaard

Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i SJB Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for SJB Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som I har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere jer med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er jeres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, som I har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grenaa, den 14. maj 2014

KPMG

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Jesper Falk Hansen
statsaut. revisor

Aksel Pedersen
statsaut. revisor

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger

SJB Holding ApS
Solhøjvej 32
8570 Trustrup

CVR-nr.: 29 53 89 56
Stiftet: 18. maj 2006
Hjemstedskommune: Norddjurs
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion

Anthony Bjerregaard
Kasper Bjerregaard

Revisor

KPMG
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Storegade 1
8500 Grenaa

Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes 27. maj 2014 på selskabets adresse.

Ledelsesberetning

Beretning

Virksomhedens hovedaktivitet

Selskabets aktiviteter består i renovering og salg af fast ejendom samt udlejning af auto.

Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for utilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for SJB Holding ApS for 2013 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Resultatopgørelse

Lejeindtægter auto

Indregnes i resultatopgørelsen i takt med at lejeindtægterne optjenes.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter produktionsomkostninger, lokaleomkostninger og administrationsomkostninger.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoordningen.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte i egenkapitalen.

Balance

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, af-

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Anvendt regnskabspraksis

skrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger 25 år

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 7-10 år

Afskrivninger indregnes i resultatopgørelsen. Der afskrives først, når aktivet er klar til brug.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under kostfristet gæld.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Resultatopgørelse

	2013	2012
Lejeindtægter auto	0	48.146
Eksterne omkostninger	-49.839	-52.171
Bruttoresultat	-49.839	-4.025
Nedskrivning af omsætningsaktiver, bortset fra finansielle omsætningsaktiver	-147.474	0
Resultat af primær drift	-197.313	-4.025
Renteudgifter	-52.499	-56
Årets resultat	-249.812	-4.081
 Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat	-249.812	-4.081

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

	Note	2013	2012
AKTIVER			
Anlægsaktiver			
Materielle anlægsaktiver			
Grunde og bygninger		833.807	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		30.000	0
Anlægsaktiver i alt		<u>863.807</u>	<u>0</u>
Omsætningsaktiver			
Tilgodehavender			
Pengedebitorer		0	52.025
		<u>0</u>	<u>52.025</u>
Likvide beholdninger		<u>38.498</u>	<u>192</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>38.498</u>	<u>52.217</u>
AKTIVER I ALT		<u>902.305</u>	<u>52.217</u>
 PASSIVER			
Egenkapital	1		
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		-328.845	-79.033
Egenkapital i alt		<u>-203.845</u>	<u>45.967</u>
Gældsforpligtelser			
Kortfristede gældsforpligtelser			
Kreditinstitutter		715.106	0
Anden gæld		391.044	6.250
		<u>1.106.150</u>	<u>6.250</u>
PASSIVER I ALT		<u>902.305</u>	<u>52.217</u>
 Eventualposter m.v.	2		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	3		

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
1 Egenkapital		
Virksomhedskapital		
Saldo primo	125.000	125.000
Overført resultat		
Saldo primo	-79.033	-74.952
Årets bevægelser	-249.812	-4.081
	-328.845	-79.033
Egenkapital 31. december 2013	<u>-203.845</u>	<u>45.967</u>

2 Eventualposter m.v.

Eventualaktiver og eventualforpligtelser

Ingen.

3 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for engagement med Nordea A/S er deponeret følgende:

Ejerpantebrev nom. 700 tkr. med pant i ejendommen Molsvej 64, Egens, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31/12 2013 udgør 834 tkr.