Aaen & Co.
STATSAUTORISEREDE REVISORER

Klaret A/S

Hjemstedsadresse: Øster Allé 56, 6., 2100 København Ø

CVR-nummer 38 83 28 40

Årsrapport 2024

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2024

This document has esignatur Agreement-ID: d8cf07PqksU2526440311

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 17. juni 2025

_____

Bjarke Andres Johansen
dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	1
Ledelsesberetning	2
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter til årsregnskabet	13

This document has esignatur Agreement-ID: d8cf07PqksU252640311

Selskabsoplysninger

Selskabet	Klaret A/S Øster Allé 56, 6. 2100 København Ø Hjemstedskommune: København
Binavne	Homebob A/S HouseWash A/S Klaret Danmark A/S Minbolig A/S
Bestyrelsen	Mathias Bøje Nøttrup Nicklas Birkely Bjarke Andres Johansen
Direktion	Bjarke Andres Johansen
Revisor	Aaen & Co. statsautoriserede revisorer p/s Kongevejen 3 3000 Helsingør
Stiftelsesdato	3. august 2017
Regnskabsår	1. januar - 31. december

This document has esignatur Agreement-ID: d8cf07PqksU252640311

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter har været salg af tjenesteydelser, der gør det nemmere at være husejer.

Væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Der har i året ikke været væsentlige ændringer i aktiviteter.

Oplysninger om forudsætninger for fortsat drift

Selskabet har underskud og derved tabt dets selskabskapital. Ledelsen forventer, at egenkapitalen kan reetableres ved egen indtjening inden for en årrække. De forventede fremtidige overskud er betinget af indgåelse af flere væsentlige kontrakter, og er derfor forbundet med en vis usikkerhed.

Ledelsen forventer at forhandlingerne vil ende med et positivt resultat, og som følge heraf er regnskabet aflagt under forudsætning af fortsat drift.

This document has esignatur Agreement-ID: d8cf07PqksU252640311

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2024 for Klaret A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København Ø, den 20. marts 2025

Direktion

Bjarke Andres Johansen

Bestyrelsen

Mathias Bøje Nøttrup	Nicklas Birkely	Bjarke Andres Johansen

This document has esignatur Agreement-ID: d8cf07PqksU252640311

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Klaret A/S:

Vi har opstillet årsregnskabet for Klaret A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Helsingør, den 20. marts 2025
Aaen & Co. statsautoriserede revisorer p/s
Kongevejen 3, 3000 Helsingør – CVR-nummer 33 24 17 63

Jesper Fenger Smidt
statsautoriseret revisor
mne31476

This document has esignatur Agreement-ID: d8cf07PqksU252640311

Regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for Klaret A/S for 2024 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder. Herudover har ledelsen valgt at følge visse af reglerne fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjenesten

Bruttofortjenesten indeholder årets nettoomsætning fratrukket hertil medgået direkte omkostninger samt fradrag af andre eksterne omkostninger.

This document has esignatur Agreement-ID: d8cf07PqksU252640311

Regnskabspraksis

Bruttofortjenesten, fortsat

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Direkte omkostninger omfatter omkostninger der er medgået til at opnå årets omsætning.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, leasingomkostninger mv.

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes aktiviteter, herunder fortjeneste og tab ved salg af immaterielle og materielle aktiver. Fortjeneste og tab ved salg af immaterielle og materielle aktiver opgøres som salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Endvidere består andre driftsindtægter af løntilskud og godtgørelser mv. modtaget fra det offentlige.

Andre driftsindtægter præsenteres som en del af bruttofortjenesten og andre driftsomkostninger præsenteres som en særskilt linje i resultatopgørelsen.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, transaktioner i fremmed valuta og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den vurderede økonomiske brugstid, der er vurderet til 10 år. Ved fastsættelsen af den økonomiske levetid er der lagt vægt på selskabets markedsposition, karakteren af virksomhedens varer og ydelser samt det eksisterende kundegrundlag. Ledelsen har konkret vurderet at dette afspejler den reelle levetid på goodwill, idet der er tale om en strategisk investering.

This document has esignatur Agreement-ID: d8cf07PqksU252640311

Regnskabspraksis

Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurderinger af aktivernes forventede brugstider samt forventede scrapværdier:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	2 - 5	år	Forventet scrapværdi	0%

Forventede brugstider og scrapværdier revurderes årligt.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Tab og gevinst indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsudgifter.

Finansielle anlægsaktiver

Deposita måles til amortiseret kostpris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

This document has esignatur Agreement-ID: d8cf07PqksU252640311

Regnskabspraksis

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen under "Skyldig selskabsskat" eller "Tilgodehavende selskabsskat".

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

This document has esignatur Agreement-ID: d8cf07PqksU252640311

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

Note		2024	2023
	Bruttofortjeneste	**1.121.278**	**1.672.351**
1	Personaleomkostninger	3.671.211	2.509.018
	Afskrivninger	64.840	553.808
	Resultat af primær drift	**-2.614.773**	**-1.390.475**
	Finansielle indtægter	11.988	13.850
2	Finansielle omkostninger	198.347	998.328
	Resultat før skat	**-2.801.132**	**-2.374.953**
3	Skat af årets resultat	19.070	0
	Årets resultat	**-2.820.202**	**-2.374.953**
	Resultatdisponering:		
	Udbytte for regnskabsåret	0	0
	Overført til overført resultat	-2.820.202	-2.374.953
	Disponeret	**-2.820.202**	**-2.374.953**

This document has esignatur Agreement-ID: d8cf07PqksU252640311

Balance 31. december

Aktiver

Note		2024	2023
4	Goodwill	0	0
	Immaterielle anlægsaktiver	**0**	**0**
5	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	79.167	203.367
	Materielle anlægsaktiver	**79.167**	**203.367**
	Deposita	0	92.260
	Finansielle anlægsaktiver	**0**	**92.260**
	Anlægsaktiver	**79.167**	**295.627**
	Tilgodehavender fra salg af varer og tjenesteydelser	856.242	766.318
	Andre tilgodehavender	8.991	63.412
	Periodeafgrænsningsposter	75.230	48.490
	Tilgodehavender	**940.463**	**878.220**
	Likvide beholdninger	**430.051**	**397.162**
	Omsætningsaktiver	**1.370.514**	**1.275.382**
	Aktiver i alt	**1.449.681**	**1.571.009**

This document has esignatur Agreement-ID: d8cf07PqksU252640311

Balance 31. december

Passiver

Note		2024	2023
	Selskabskapital	5.518.438	5.733.097
	Overført resultat	-8.049.615	-7.342.120
	Foreslået udbytte	0	0
	Egenkapital	**-2.531.177**	**-1.609.023**
6	Anden langfristet gæld	155.901	1.096.143
7	Langfristet gæld til selskabsdeltagere og ledelse	899.306	0
	Langfristet gæld	**1.055.207**	**1.096.143**
	Kreditinstitutter i øvrigt	0	1.868
6	Kortfristet del af langfristet gæld	0	225.842
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	321.646	172.811
	Anden gæld	2.132.935	1.683.368
7	Kortfristet gæld til selskabsdeltagere og ledelse	471.070	0
	Kortfristet gæld	**2.925.651**	**2.083.889**
	Gæld i alt	**3.980.858**	**3.180.032**
	Passiver i alt	**1.449.681**	**1.571.009**
8	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
9	Leasing- og lejeforpligtelser		
10	Eventualforpligtelser		
11	Oplysninger om forudsætninger for fortsat drift		

This document has esignatur Agreement-ID: d8cf07PqksU252640311

Egenkapitalopgørelse

	Selskabs-kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte	Egenkapital i alt
Egenkapital 1. januar 2023	5.511.195	-5.461.288	0	49.907
Kapitalforhøjelse	221.902	494.121	0	716.023
Årets resultat	0	-2.374.953	0	-2.374.953
Egenkapital 31. december 2023	**5.733.097**	**-7.342.120**	**0**	**-1.609.023**
Egenkapital 1. januar 2024	5.733.097	-7.342.120	0	-1.609.023
Kapitalnedsættelse	-1.733.097	1.733.097	0	0
Kapitalforhøjelse	1.518.438	379.610	0	1.898.048
Årets resultat	0	-2.820.202	0	-2.820.202
Egenkapital 31. december 2024	**5.518.438**	**-8.049.615**	**0**	**-2.531.177**

This document has esignatur Agreement-ID: d8cf07PqksU252640311

Noter til årsregnskabet

		2024	2023
1	**Personaleomkostninger**		
	Lønninger og gager	3.621.663	2.395.571
	Pensioner	43.232	60.900
	Andre omkostninger til social sikring	6.316	52.547
	Personaleomkostninger i alt	**3.671.211**	**2.509.018**
	Gennemsnitligt antal medarbejdere	**10**	**9**
2	**Finansielle omkostninger**		
	Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder	0	974.193
	Andre finansielle omkostninger	198.347	24.135
		198.347	**998.328**
3	**Skat af årets resultat**		
	Aktuel skat af årets resultat	0	0
	Skat vedrørende tidligere år	19.070	0
		19.070	**0**

This document has esignatur Agreement-ID: d8cf07PqksU252640311

Noter til årsregnskabet

		2024	2023
4	**Goodwill**		
	Anskaffelsessum 1. januar	521.845	0
	Årets tilgang	0	521.845
	Årets afgang	0	0
	Anskaffelsessum 31. december	521.845	521.845
	Afskrivninger 1. januar	521.845	0
	Årets nedskrivning	0	521.845
	Afskrivninger 31. december	521.845	521.845
	Regnskabsmæssig værdi 31. december	**0**	**0**
5	**Andre anlæg, driftsmateriel og inventar**		
	Anskaffelsessum 1. januar	263.330	60.000
	Årets tilgang	0	344.330
	Årets afgang	59.360	141.000
	Anskaffelsessum 31. december	203.970	263.330
	Afskrivninger 1. januar	59.963	28.000
	Årets afskrivninger	64.840	31.963
	Tilbageførte afskrivninger på årets afgang	0	0
	Afskrivninger 31. december	124.803	59.963
	Regnskabsmæssig værdi 31. december	**79.167**	**203.367**

This document has esignatur Agreement-ID: d8cf07PqksU252640311

Noter til årsregnskabet

		2024	2023
6	**Gældsforpligtelser**		
	Forfald efter 5 år	155.901	500.000
	Forfald 1-5 år	0	596.143
	Forfald inden 1 år	0	225.842
		155.901	**1.321.985**
7	**Gæld til selskabsdeltagere og ledelse**		
	Forfald efter 5 år	400.000	0
	Forfald 1-5 år	499.306	0
	Forfald inden 1 år	471.070	0
		1.370.376	**0**

8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ikke afgivet pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.

9 Leasing- og lejeforpligtelser

Selskabet har indgået operationelle leasingaftaler med en restløbetid på 17 måneder. Den samlede forpligtelse andrager t.kr. 528.

10 Eventualforpligtelser

Selskabet har ingen eventualforpligtelser.

This document has esignatur Agreement-ID: d8cf07PqksU252640311

Noter til årsregnskabet

11 Oplysninger om forudsætninger for fortsat drift

Selskabet har underskud og derved tabt dets selskabskapital. Ledelsen forventer, at egenkapitalen kan reetableres ved egen indtjening inden for en årrække. De forventede fremtidige overskud er betinget af indgåelse af flere væsentlige kontrakter, og er derfor forbundet med en vis usikkerhed.

Ledelsen forventer at forhandlingerne vil ende med et positivt resultat, og som følge heraf er regnskabet aflagt under forudsætning af fortsat drift.

This document has esignatur Agreement-ID: d8cf07PqksU252640311

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

Mathias Bøje Nøttrup

Navn returneret af MitId: Mathias Bøje Nøttrup
Bestyrelsesmedlem
ID: 925700c0-a949-4816-939d-160c6dc48e0c
IP-adresse: 87.49.45.169:21388
Dato for underskrift: 19-06-2025 17:23:07 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitId - privat

Nicklas Birkely

Navn returneret af MitId: NAVNE & ADRESSEBESKYTTET
Bestyrelsesmedlem
ID: 6478c1c9-b66d-4065-8add-22cd6ec0ee43
IP-adresse: 93.245.83.12:17220
Dato for underskrift: 20-06-2025 11:12:42 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitId - privat

Bjarke Andres Johansen

Navn returneret af MitId: Bjarke Andres Johansen
Bestyrelsesmedlem, Dirigent og Direktør
ID: f4377306-dba5-4124-9913-e75ddf8c43ee
IP-adresse: 152.115.75.242:4437
Dato for underskrift: 19-06-2025 17:25:08 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitId - privat

Jesper Fenger Smidt

Navn returneret af MitId: Jesper Fenger Smidt
Revisor
ID: e2dd55d9-a066-44a0-9b09-f40741e6d754
IP-adresse: 195.41.180.18:57584
Dato for underskrift: 20-06-2025 11:24:33 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitId - privat

This document has esignatur Agreement-ID: d8cf07PqksU252640311

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

Secured by esignatur