Dansk Revision Odense
Godkendt revisionsaktieselskab
Langelinie 79
DK-5230 Odense M
Odense@danskrevision.dk
www.danskrevision.dk
Telefon: +45 66 13 03 31
CVR: DK 82 21 89 12
Bank: 6845 0286429

Penneo dokumentnøgle: 36ZZV-LZ1EN-L2NOS-3EL1Q-FLYBZ-EAPHM

Claes Plesner Holding ApS

Gamborgvej 24 Gamborg

5500 Middelfart

CVR-nummer 31075254

Årsrapport

1. januar 2024 - 31. december 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 7. marts 2025

_____

Claes Plesner
Dirigent

GGi INDEPENDENT MEMBER

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger **2**

Påtegning og erklæring

Ledelsespåtegning 3

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet 4

Ledelsesberetning **5**

Årsregnskab

Resultatopgørelse 6

Aktiver 7

Passiver 8

Egenkapitalopgørelse 9

Noter 10

Anvendt regnskabspraksis 12

Penneo dokumentnøgle: 36ZZV-LZ1EN-L2NOS-3EL1Q-FLYBZ-EAPHM

Selskabsoplysninger

Selskab
Claes Plesner Holding ApS
Gamborgvej 24 Gamborg
5500 Middelfart

Hjemstedskommune:	Middelfart
CVR-nummer:	31075254
Regnskabsperiode:	1. januar 2024 - 31. december 2024

Direktion
Claes Plesner

Revisor
Dansk Revision Odense
Godkendt revisionsaktieselskab
Langelinie 79
5230 Odense M

Penneo dokumentnøgle: 36ZZV-LZ1EN-L2NOS-3EL1Q-FLYBZ-EAPHM

Ledelsespåtegning

Direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2024 - 31. december 2024 for Claes Plesner Holding ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Middelfart, 7. marts 2025

Direktionen:

Claes Plesner

Penneo dokumentnøgle: 36ZZV-LZ1EN-L2NOS-3EL1Q-FLYBZ-EAPHM

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

Til ledelsen i Claes Plesner Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Claes Plesner Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomhedens ledelse har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere selskabets ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er selskabets ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, selskabets ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense M, 7. marts 2025

Dansk Revision Odense
Godkendt revisionsaktieselskab, CVR-nr. 82218912

Jan Hedegaard
Partner, registreret revisor
mne32728

Penneo dokumentnøgle: 36ZZV-LZ1EN-L2NOS-3EL1Q-FLYBZ-EAPHM

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje aktier og anparter i andre selskaber og al dermed i forbindelse stående virksomhed, efter ledelsens skøn.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

Hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som vil påvirke vurderingen af selskabets forhold væsentligt.

Penneo dokumentnøgle: 36ZZV-LZ1EN-L2NOS-3EL1Q-FLYBZ-EAPHM

Note	Resultatopgørelse	2024 DKK	2023 1.000 DKK
	Perioden 1. januar - 31. december		
	Bruttofortjeneste	**174.107**	**174**
	Afskrivninger, anlægsaktiver	-23.979	-24
	Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	106.342	159
	Finansielle indtægter	16.100	14
	Finansielle omkostninger	-84.945	-80
	Resultat før skat	**187.624**	**244**
1	Skat af årets resultat	-23.850	-24
	Årets resultat	**163.774**	**219**
	Forslag til resultatdisponering:		
	Foreslået udbytte	67.500	61
	Overført resultat	96.274	158
	Resultatdisponering i alt	**163.774**	**219**
2	Antal beskæftigede		

Penneo dokumentnøgle: 36ZZV-LZ1EN-L2NOS-3EL1Q-FLYBZ-EAPHM

Note	Balance	2024 DKK	2023 1.000 DKK
	Aktiver pr. 31. december		
3	Grunde og bygninger	2.277.958	2.302
	Materielle anlægsaktiver	**2.277.958**	**2.302**
4	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	310.811	364
	Finansielle anlægsaktiver	**310.811**	**364**
	Anlægsaktiver i alt	**2.588.769**	**2.666**
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	199.209	24
	Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder	31.170	30
	Tilgodehavender	**230.379**	**54**
	Likvide beholdninger	**40.667**	**216**
	Omsætningsaktiver i alt	**271.046**	**271**
	Aktiver i alt	**2.859.815**	**2.937**

Penneo dokumentnøgle: 36ZZV-LZ1EN-L2NOS-3EL1Q-FLYBZ-EAPHM

Note	Balance	2024 DKK	2023 1.000 DKK
	Passiver pr. 31. december		
	Virksomhedskapital	125.000	125
	Overført resultat	1.361.461	1.265
	Foreslået udbytte	67.500	61
	Egenkapital i alt	**1.553.961**	**1.451**
	Gæld til realkreditinstitutter	1.138.950	1.171
	Kreditinstitutter	0	191
5	**Langfristede gældsforpligtelser**	**1.138.950**	**1.362**
	Gæld til realkreditinstitutter	33.000	31
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	10.000	10
	Selskabsskat	21.020	14
	Anden gæld	90.414	50
	Periodeafgrænsningsposter	12.470	18
	Kortfristede gældsforpligtelser	**166.904**	**124**
	Gældsforpligtelser i alt	**1.305.854**	**1.486**
	Passiver i alt	**2.859.815**	**2.937**
6	Eventualforpligtelser		
7	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

Penneo dokumentnøgle: 36ZZV-LZ1EN-L2NOS-3EL1Q-FLYBZ-EAPHM

Egenkapitalopgørelse

Egenkapital	Virksom-hedskapi-tal	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK
Perioden 1. januar - 31. december				
Saldo primo	125	1.265	61	1.451
Udbetalt udbytte	0	0	-61	-61
Årets resultat	0	96	68	164
Egenkapital ultimo	**125**	**1.361**	**68**	**1.554**

Penneo dokumentnøgle: 36ZZV-LZ1EN-L2NOS-3EL1Q-FLYBZ-EAPHM

Noter		2024 DKK	2023 1.000 DKK
1	**Skat af årets resultat**		
	Skat af årets resultat	23.850	24
	Skat af årets resultat i alt	**23.850**	**24**
2	**Antal beskæftigede**		
	Selskabet har i regnskabsåret haft 1 beskæftiget (sidste år 1).		
3	**Grunde og bygninger**		
	Kostpris 1. januar	2.397.853	2.398
	Kostpris 31. december	2.397.853	2.398
	Af- og nedskrivninger 1. januar	-95.916	-72
	Årets af- og nedskrivninger	-23.979	-24
	Afskrivninger 31. december	-119.895	-96
	Grunde og bygninger i alt	**2.277.958**	**2.302**
4	**Kapitalandele i tilknyttede virksomheder**		
	Kostpris 1. januar	1.803.896	1.804
	Kostpris 31. december	1.803.896	1.804
	Værdireguleringer 1. januar	-1.439.427	-1.409
	Årets resultatandel	106.342	159
	Udloddet udbytte	-160.000	-190
	Værdireguleringer 31. december	-1.493.085	-1.439
	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder i alt	**310.811**	**364**

Navn	Hjemsted	Ejerandel
Dansk Malerentreprise ApS	Middelfart	100%

5	**Langfristede gældsforpligtelser**		
	Andel af gældsforpligtelser der forfalder efter 5 år	1.040.000	1.262

Penneo dokumentnøgle: 36ZZV-LZ1EN-L2NOS-3EL1Q-FLYBZ-EAPHM

Noter		2024 DKK	2023 1.000 DKK

6 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med dattervirksomheden Dansk Malerentreprise ApS. Som administrationsselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med Dansk Malerentreprise ApS for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte og royalties inden for sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter og kildeskatter inden for sambeskatningskredsen udgør TDKK 49 pr. 31. december 2024. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller kildeskatter på udbytte og royalties vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, TDKK 1.172, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2024 udgør TDKK 2.278.

Til sikkerhed for bankgæld har selskabet udstedt ejerpantebreve på i alt TDKK 200, der giver pant i grunde og bygninger, hvor den regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2024 udgør TDKK 2.278.

Penneo dokumentnøgle: 36ZZV-LZ1EN-L2NOS-3EL1Q-FLYBZ-EAPHM

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Herudover har selskabet valgt at følge visse bestemmelser fra overliggende regnskabsklasser.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Lejeindtægter indregnes på forfaldstidspunktet.

Bruttofortjeneste

Nettoomsætningen fratrukket omkostninger til råvarer og hjælpematerialer, andre eksterne omkostninger og tillagt andre driftsindtægter, er sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab

Penneo dokumentnøgle: 36ZZV-LZ1EN-L2NOS-3EL1Q-FLYBZ-EAPHM

Anvendt regnskabspraksis

på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Finansielle indtægter og omkostninger
Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af lån samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen mv.

Resultat fra tilknyttede virksomheder
Resultater fra tilknyttede virksomheder indregnes i resultatopgørelsen med den forholdsvise andel af virksomhedernes resultat efter regulering af intern avance eller tab.

Skat af årets resultat
Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om obligatorisk sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder. Selskabet er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Materielle anlægsaktiver
Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af de enkelte aktivers forventede brugstider og restværdi.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning. Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Der indgår forventede brugstider og restværdier som følger:	Brugstid	Restværdi
Bygninger	50 år	50 %

Penneo dokumentnøgle: 36ZZV-LZ1EN-L2NOS-3EL1Q-FLYBZ-EAPHM

Anvendt regnskabspraksis

Nedskrivning på anlægsaktiver
Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettoindtægter fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Finansielle anlægsaktiver
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes efter den indre værdis metode. Andel af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen. I balancen måles den forholdsmæssige ejerandel af den regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis, korrigeret for urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede og associerede virksomheder.

Tilgodehavender
Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Likvide beholdninger
Omfatter likvide beholdninger.

Gældsforpligtelser
Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Skyldig skat og udskudt skat
Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Penneo dokumentnøgle: 36ZZV-LZ1EN-L2NOS-3EL1Q-FLYBZ-EAPHM

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Claes Plesner
Direktør
Serienummer: 8b169c06-ffd6-4c9f-9f86-6659fc380176
IP: 128.76.xxx.xxx
2025-03-07 10:31:37 UTC

Jan Hedegaard
Godkendt revisor
Serienummer: 431a0ffa-f43a-48fd-a668-c66a0ca17129
IP: 188.120.xxx.xxx
2025-03-07 10:35:36 UTC

Claes Plesner
Dirigent
Serienummer: 8b169c06-ffd6-4c9f-9f86-6659fc380176
IP: 128.76.xxx.xxx
2025-03-07 10:40:50 UTC

Penneo dokumentnøgle: 36ZZV-LZ1EN-L2NOS-3EL1Q-FLYBZ-EAPHM

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptofrafiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl med brug af certifikat og tidsstempel fra en kvalificeret tillidstjenesteudbyder.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt
Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskriveres digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, **https://penneo.com/validator**, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter