

TEL.: +45 3945 0200
FAX : +45 3945 0202
CVR : 18 9679 01

BHA STATSATORISERET REVISION A/S
TUBORGVEJ 32, DK-2900 HELLERUP
BHA-REVISION.DK

BHA :
REVISION

Therese Maria Hansen ApS

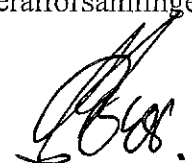
c/o BHA Statsautoriseret Revision A/S, Tuborgvej 32, 2900 Hellerup

(CVR nr. 30 45 80 28)

Årsrapport for 2012

Godkendt på generalforsamlingen

den 27/5 2013



Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

	<u>Side</u>
Ledelsespåtegning	1
Revisionspåtegning	2 - 3
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6 - 7
Resultatopgørelse	8
Balance	9 - 10
Noter	11 - 12

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012 for Therese Maria Hansen ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

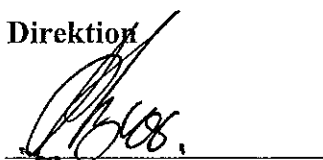
Det er vor opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar-31. december 2012.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hellerup, den 5. april 2013

Direktion



Per Carsten Beer

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING**Til kapitalejerne i Therese Maria Hansen ApS****Påtegning på årsregnskabet**

Vi har revideret årsregnskabet for Therese Maria Hansen ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Hellerup, den 5. april 2013

BHA Statsautoriseret Revision A/S



Henrik Bojer
statsautoriseret revisor

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskab : Therese Maria Hansen ApS
c/o BHA Statsautoriseret Revision A/S
Tuborgvej 32
DK-2900 Hellerup
CVR nr. 30 45 80 28

Hjemstedskommune : Hellerup

Direktion : Per Carsten Beer

Revision : BHA Statsautoriseret Revision A/S
Tuborgvej 32
DK-2900 Hellerup

LEDELSESBERETNING

Hovedaktivitet

Selskabets aktivitet består i at formidling af selskabets formue.

Udvikling i regnskabsåret

Selskabets resultat og økonomiske udvikling anses for tilfredsstillende.

Selskabet forventer et positivt resultat i kommende regnskabsår.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Det er ledelsens opfattelse, at der ikke er indtrådt betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets udløb, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle situation.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Therese Maria Hansen ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en mindre klasse B virksomhed.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Rapporteringsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. Endvidere indregnes alle omkostninger, herunder af- og nedskrivninger i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen når det er sandsynligt at selskabet er forpligtet til at betale og forpligtelsen kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for de enkelte regnskabsposter.

RESULTATOPGØRELSEN**Finansielle poster**

Finansielle indtægter og -omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS - fortsat**Selskabsskat og udskudt skat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte på egenkapitalen.

Udskudt skat måles efter gældsmetoden af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

BALANCEN**Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpriser med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. I afskrivningsgrundlaget modregnes en eventuel scrapværdi. Rente- og øvrige omkostninger på lån til finansiering af materielle anlægsaktiver indregnes ikke i kostprisen.

Afskrivningsperioden er fastsat ud fra den vurderede økonomiske brugstid, der udgør:

Automobiler 5 år

Finansielle anlægsaktiver**Værdipapirer**

Værdipapirer måles til kursværdien på statusdagen.

Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter udskudt skat.

Gældsforpligtelser i øvrigt

Øvrige gældsforpligtelser indregnes til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

Efterfølgende opgøres de til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsforpligtelser samt for variabelt forrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi.

RESULTATOPGØRELSE 1. januar - 31. december 2012

	<u>Note</u>	<u>2012 kr.</u>	<u>2011 kr.</u>
Nettoomsætning		0	0
Personaleomkostninger	1	202.460	0
Andre eksterne omkostninger		61.512	294.173
RESULTAT FØR AFSKRIVNINGER		- 263.972	- 294.173
Afskrivninger	5	2.566	4.042
RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER		- 266.538	- 298.215
Finansielle indtægter	2	497.861	386.177
Finansielle omkostninger	3	10.826	136.149
RESULTAT FØR EKSTRAORDINÆRE POSTER...		220.497	- 48.187
Endelig afregning vedr. salg af dattervirksomhed.....		0	25.757
RESULTAT FØR SKAT		220.497	- 22.430
Skat af årets resultat	4	- 130	3.935
ÅRETS RESULTAT		220.627	- 26.365

FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING

Udbytte for regnskabsåret	96.600	96.600
Overført resultat	124.027	- 122.965
	220.627	- 26.365

BALANCE pr. 31. december 2012

<u>AKTIVER</u>	<u>Note</u>	<u>31/12 2012</u> <u>kr.</u>	<u>31/12 2011</u> <u>kr.</u>
Automobiler	5	0	60.108
MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER I ALT		0	60.108
ANLÆGSAKTIVER I ALT		0	60.108
Tilgodehavende selskabsskat		50.517	40.010
Mellemregning Jægersborg Allé		0	210.000
Andre tilgodehavender		100.892	102.271
TILGODEHAVENDER		151.409	352.281
VÆRDIPAPIRER		6.655.141	6.556.053
LIKVIDE BEHOLDNINGER		24.578	333.525
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT		6.831.128	7.241.859
AKTIVER I ALT		6.831.128	7.301.967

BALANCE pr. 31. december 2012

<u>PASSIVER</u>	<u>Note</u>	<u>31/12 2012</u> <u>kr.</u>	<u>31/12 2011</u> <u>kr.</u>
Anpartskapital		600.000	600.000
Overført resultat		6.040.870	5.916.843
Forslået udbytte for regnskabsåret		96.600	96.600
EGENKAPITAL I ALT	6	6.737.470	6.613.443
Hensættelse til udskudt skat	7	0	0
HENSATTE FORPLIGTELSE I ALT		0	0
Mellemregning anpartshaver		25.863	616.082
Anden gæld		67.795	72.442
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT		93.658	688.524
GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT		93.658	688.524
PASSIVER I ALT		6.831.128	7.301.967

NOTER

	2012 kr.	2011 kr.
<u>Note 1 - Personale omkostninger</u>		
Lønninger	200.000	0
Øvrige personaleomkostninger.....	2.460	0
	<u>202.460</u>	<u>0</u>
 Antal medarbejder	 <u>1</u>	 <u>0</u>
<u>Note 2 - Finansielle indtægter</u>		
Renteindtægter, bank	272	3.136
Øvrige finansielle indtægter	0	19.278
Udbytte	89.162	162.746
Renter værdipapirer	126.965	201.017
Kursregulering værdipapirer	281.462	0
	<u>497.861</u>	<u>386.177</u>
<u>Note 3 - Finansielle omkostninger</u>		
Renter, mellemregning anpartshaver	10.826	9.840
Kursregulering værdipapirer	0	126.309
	<u>10.826</u>	<u>136.149</u>
<u>Note 4 - Skat af årets resultat</u>		
Årets aktuelle skat	0	0
Regulering af skat vedrørende tidligere år	- 130	3.935
	<u>- 130</u>	<u>3.935</u>

NOTER - fortsat

	2012	2011
	kr.	kr.
<u>Note 5 - Automobileer</u>		
Anskaffelsessum, primo	64.150	0
Tilgang	0	64.150
Afgang	-64.150	0
Samlet anskaffelsessum	0	64.150
Samlede afskrivninger, primo.....	4.042	0
Årets afskrivninger	2.566	4.042
Afskrivninger vedrørende årets afgang	-6.608	0
Samlede afskrivninger, ultimo	0	4.042
REGNSKABSMÆSSIG VÆRDI, ULTIMO.....	0	60.108
<u>Note 6 - Egenkapital</u>		
Anpartskapital primo/ultimo	600.000	600.000
Anpartskapitalen består af 600 stk. á kr. 1.000.		
Overført resultat:		
Saldo primo	5.916.843	6.039.808
Overført af årets resultat	124.027	- 122.965
Overført til næste år	6.040.870	5.916.843
Udbytte for regnskabsåret:		
Saldo primo	96.600	1.000.000
Udbetalt udbytte	- 96.600	- 1.000.000
Foreslået udbytte for regnskabsåret	96.600	96.600
	96.600	96.600
EGENKAPITAL I ALT	6.737.470	6.613.443

Note 7 - Hensættelse til udskudt skat

Hensættelse til udskudt skat omfatter udskudt skat vedrørende materielle anlægsaktiver.