

GR Holding af 2012 ApS

Årsrapport 2014

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling

den _____

dirigent

CVR-nr. 33 38 86 32

Årsrapporten indeholder 14 sider

5522866_1.doc

Indhold

Påtegninger	2
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
 Ledelsesberetning	 5
Selskabsoplysninger	5
Beretning	6
 Årsregnskab 2014	 7
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13

Påtegninger

Ledespåtegning

Direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2014 for GR Holding af 2012 ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2014.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nyborg, den 22. juni 2015
Direktion:

Niels Peter Nielsen

Bestyrelse:

Boris Frederiksen
formand

Erik Urskov

Gunner Ruben

Påtegninger

Den uafhængige revisors erklæringer

Til anpartshaveren i GR Holding af 2012 ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for GR Holding af 2012 ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2014. Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2014 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Påtegninger

Den uafhængige revisors erklæringer

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Odense, den 22. juni 2015

Ernst & Young

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Morten Schougaard Sørensen
statsaut. revisor

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger

GR Holding af 2012 ApS
Dronningensvej 18, 1
5800 Nyborg

CVR-nr.: 33 38 86 32
Stiftet: 1. januar 2011
Hjemsted: Nyborg
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion

Niels Peter Nielsen

Revision

Ernst & Young
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Englandsgade 25
5000 Odense C

Ledelsesberetning

Beretning

Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet består af at besidde ejerandele i andre selskaber.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør et underskud på 1.992 t.kr.

Selskabet venter et overskud i 2015.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for årsregnskabet.

Årsregnskab 2014

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for GR Holding af 2012 ApS for regnskabsåret 2014 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger, undtagen for poster som vedrører sikring af fremtidige pengestrømme m.v.

Resultatopgørelsen

Bruttoresultat

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at den indtjenes.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder værdiregulering af kapitalandel, renteindtægter og -omkostninger samt valutakursreguleringer.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte i egenkapitalen.

Årsregnskab 2014

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Andre kapitalandele

Andre kapitalandele måles til dagsværdien.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til forventet tab til nettorealiseringsværdi.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende poster, hvor midlertidige forskelle - bortset fra virksomhedsovertagelser - er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst.

I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser er målt til nettorealiseringsværdi.

Årsregnskab 2014

Resultatopgørelse

t.kr.	2014	2013
Bruttoresultat	-1.981	-10.469
Årets resultat før skat	-1.981	-10.469
Skat af årets resultat	-11	0
Årets resultat	-1.992	-10.469
 Forslag til resultatdisponering		
Foreslået udbytte	0	6.200
Overført resultat	-1.992	-16.669
	-1.992	-10.469

Årsregnskab 2014

Balance

t.kr.	Note	2014	2013
AKTIVER			
Anlægsaktiver			
Finansielle anlægsaktiver			
Andre kapitalandele		30.555	32.551
Anlægsaktiver i alt		30.555	32.551
Omsætningsaktiver			
Tilgodehavende Nordisk Ejendomsselskab af 1972		56	56
Andre tilgodehavender		10.375	10.000
		10.431	10.056
Likvide beholdninger		2.009	198.406
Omsætningsaktiver i alt		12.440	208.462
AKTIVER I ALT		42.995	241.013

Årsregnskab 2014

Balance

t.kr.	Note	2014	2013
PASSIVER			
Egenkapital			
Selskabskapital		580	580
Overført resultat		40.283	42.275
Udbytte		0	6.200
Egenkapital i alt		40.863	49.055
Gældsforpligtelser			
Kortfristede gældsforpligtelser			
Gæld til hovedanpartshaver		2.096	191.908
Skyldig selskabsskat		11	0
Anden gæld		25	50
Gældsforpligtelser i alt		2.132	191.958
PASSIVER I ALT		42.995	241.013
Eventualposter m.v.	1		

Årsregnskab 2014

Egenkapitalopgørelse

t.kr.	2014	2013
Selskabskapital		
Selskabskapital 1. januar	580	80
Selskabskapitalforhøjelse 2013	0	500
Selskabskapital 31. december	580	580
Overført resultat		
Overført resultat 1. januar	42.275	-23
Overkurs	0	256.218
Udloddet udbytte	0	-197.251
Årets resultat, deponering	-1.992	-16.669
Overført resultat 31. december	40.283	42.275
Udbytte		
Skyldigt udbytte 1. januar	6.200	0
Acontoudbytte	0	197.251
Udbetalt/overført gæld hovedanpartshaver	-6.200	-197.251
Skyldigt udbytte for 2013	0	6.200
Udbytte, årets resultatdeponering	0	6.200
Egenkapital 31. december	40.863	49.055
Bevægelser på selskabskapitalen i de seneste 5 år kan specificeres således:		
Indskud ved stiftelse 1. januar 2011	80	
Indskud 2013	500	
Indbetalt selskabskapital pr. 31. december	580	

Årsregnskab 2014

Noter

1 Eventualposter m.v.

En andel af andre tilgodehavender er stillet til sikkerhed for eventuelle krav som følge af potentielle mangler i Nordisk Ejendomsholding A/S, hvor en investor har foretaget kapitalindskud. Sikkerhedsstillelserne er gældende indtil 2016.