

Grant Thornton
Statsautoriseret
Revisionspartnerselskab

Stockholmsgade 45
2100 København Ø
CVR-nr. 34209936

T (+45) 33 110 220
F (+45) 33 110 520

www.grantthornton.dk

F.C. Nordsjælland Holding A/S

(CVR.nr. 24 25 73 98)

Årsrapport 2012

ERHVERVSSTYRELSEN

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 31/5 2013

Dirigent



CARSTEN PEDERSEN

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2-3
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Koncerndiagram	5
Ledelsesberetning	6
Årsrapport 1. januar - 31. december 2012	
Anvendt regnskabspraksis	7-9
Resultatopgørelse	10
Balance pr. 31. december 2012	11-12
Noter	13-14

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for 2012 for F.C. Nordsjælland Holding A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Farum, den 31. maj 2013

Direktion



Carsten Pedersen

Bestyrelse



Allan K. Pedersen
(formand)



Michael Vinther
(næstformand)



Carsten Pedersen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til aktionærerne i F.C. Nordsjælland Holding A/S

Påtegning til årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for F.C. Nordsjælland Holding A/S for regnskabsåret 1. januar 2012 - 31. december 2012, omfattende anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet aflægges efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vort ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderinger overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2012 - 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Den uafhængige revisors erklæringer

Udtalelse om ledelsesberetning

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

København, den 31. maj 2013

Grant Thornton

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

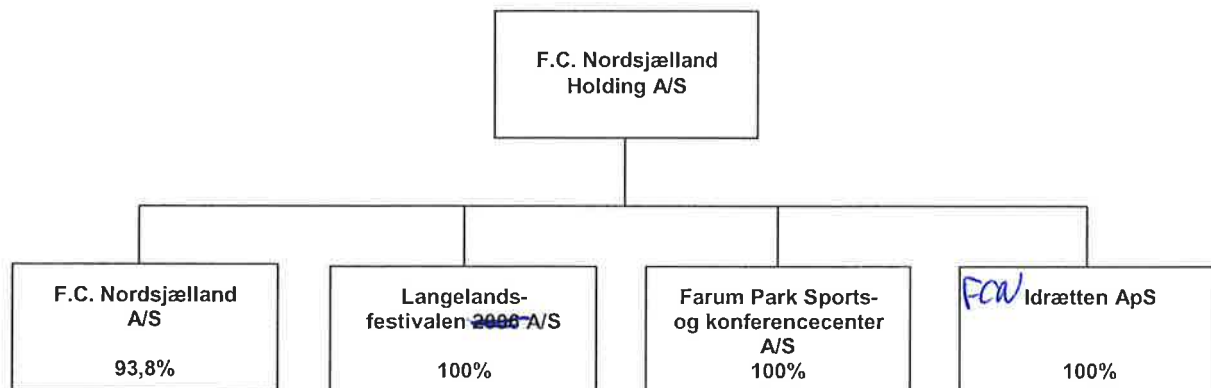

Bent Nicolajsen
statsautoriseret revisor


Michael Beuchert
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	F.C. Nordsjælland Holding A/S Farum Park 3520 Farum CVR-nr.: 24 25 73 98 Stiftet: 17. november 1998 Hjemsted: Furesø Kommune Regnskabsår: 1. januar – 31. december
Bestyrelse	Allan K. Pedersen, formand Michael Vinther, næstformand Carsten Pedersen
Direktion	Carsten Pedersen
Revision	Grant Thornton Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Bankforbindelse	Jyske Bank

Koncerndiagram



Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

F.C. Nordsjælland Holding A/S' virksomhed består i at fungere som holdingselskab for F.C. Nordsjælland A/S og Langelandsfestivalen A/S samt Farum Park Sports- og Konferencenter ApS.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Udviklingen i dattervirksomhederne har generelt set været positiv i 2012.

Dattervirksomheden F.C. Nordsjælland A/S sikrede sig direkte adgang til slutspillet i Champions League qua det danske mesterskab, hvilket har medført en meget væsentlig stigning i resultatet fra dattervirksomheden.

F.C. Nordsjælland A/S forventes ligeledes at få et væsentligt positivt resultat i 2013, og der henvises til ledelsesberetningen for 2012 for dette selskab.

Langelandsfestivalen A/S og Farum Park Sports- og Konferencenter ApS har begge givet underskud på den ordinære drift i 2012, men der forventes dog en vis forbedring heraf i det kommende år.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Fra balancetidspunktet og frem til i dag er der herudover ikke indtrådt forhold, som vil kunne forrykke vurderingen af årsrapporten væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for F.C. Nordsjælland Holding A/S for 2012 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Der er ikke sket ændringer i den anvendte regnskabspraksis.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

DER ER ANVENDT FØLGENDE REGNSKABSPRAKSIS:

Indtægter

Heri indregnes administrationshonorarer for året samt resultatet i dattervirksomhederne.

Personaleomkostninger og andre driftsomkostninger

Udgifterne medtages i resultatopgørelsen i den periode udgifterne vedrører.

Skat af årets resultat

I resultatopgørelsen indgår selskabsskat af årets regnskabsmæssige resultat, korigeret for ikke-skattepligtige indtægter og ej fradragsberettigede udgifter.

Den del af selskabsskatten, der faktisk skal betales på grundlag af årets skattepligtige indkomst, er i balancen opført under gæld, medens udskudt skat enten indgår i regnskabsposten hensættelser eller aktiveres under tilgodehavender.

Såvel aktuel som udskudt skat afsættes med 25%. Den aktuelle selskabsskat afsættes med rentetillæg i henhold til Selskabsskatteloven. Rentetillægget indgår i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Selskabet er sammeskattet med de danske koncernforbundne virksomheder.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat (fortsat)

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud). De sambeskattede virksomheder indgår i acontoskatteordningen.

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Kapitalinteresser i dattervirksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte virksomheders resultat med fradrag for afskrivning på goodwill.

Kapitalinteresser i dattervirksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige regnskabsmæssige indre værdi med tillæg af resterende værdi af goodwill. Eventuelle nedskrivninger til negativ indre værdi hensættes som imødegåelse af tab på moderselskabets tilgodehavende i den pågældende virksomhed eller optages som gæld i balancen i det omfang moderselskabet hæfter for datterselskabets gæld.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder overføres under egenkapitalen til reserver for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsessværdien med fradrag af afskrivninger på goodwill.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af dattervirksomheder opgøres som forskellen mellem afhændelsessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inklusive ikke afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salg og afvikling. Avancen indregnes i resultatopgørelsen under posten resultat af dattervirksomhed.

Ved køb af nye dattervirksomheder og associerede virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, hvorefter de nytilkøbte virksomheders aktiver og forpligtelser måles til dagsværdi på erhvervestidspunktet. Der hensættes til dækning af omkostninger ved besluttede omstruktureringer i den erhvervede virksomhed i forbindelse med købet.

Positive forskelsbeløb (goodwill) mellem anskaffelsessværdi og dagsværdi af overtagne aktiver og forpligtelser, inklusive hensatte forpligtelser til omstrukturering, indregnes under kapitalandele i dattervirksomheder, og afskrives over den vurderede økonomiske brugstid. Goodwill afskrives over en brugstid på 5 - 10 år, afhængig af virksomhedens karakter. Den regnskabsmæssige værdi af goodwill vurderes løbende og nedskrives over resultatopgørelsen i de tilfælde, hvor den regnskabsmæssige værdi overstiger de forventede fremtidige nettoindtægter fra den virksomhed eller aktivitet, som goodwill er knyttet til.

Anvendt regnskabspraksis

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelsen af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening indenfor en kort årrække eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 25%.

Koncernregnskab

Der udarbejdes ikke koncernregnskab, idet selskabet inkl. dattervirksomheder indgår i koncernregnskabet for modervirksomheden KAP Holding ApS.

Resultatopgørelse for året 2012

	Note	2012 kr.	2011 tkr.
Nettoomsætning		5.000.000	2.000
Personaleomkostninger	2	0	0
Andre driftsudgifter		<u>-5.075.984</u>	<u>-2.069</u>
Resultat af primær drift		-75.984	-69
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1	60.511.967	66
Finansielle indtægter		0	0
Finansielle omkostninger		<u>-500.328</u>	<u>-370</u>
Resultat før skat		59.935.655	-373
Skat af årets resultat	3	<u>98.871</u>	<u>110</u>
ÅRETS RESULTAT		<u>60.034.526</u>	<u>-263</u>

som foreslås disponeret således:

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	57.888.859
Overført resultat	<u>2.145.667</u>
	<u>60.034.526</u>

Balance pr. 31. december 2012

Aktiver

	Note	2012 kr.	2011 tkr.
Anlægsaktiver			
Finansielle anlægsaktiver			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1	<u>77.519.854</u>	<u>12.710</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>77.519.854</u>	<u>12.710</u>
 Omsætningsaktiver			
Tilgodehavender			
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	22
Skatteaktiv		0	270
Andre tilgodehavender		<u>1.500.000</u>	<u>0</u>
		<u>1.500.000</u>	<u>292</u>
 Likvide beholdninger		<u>9.638</u>	<u>0</u>
 Omsætningsaktiver i alt		<u>1.509.638</u>	<u>292</u>
 AKTIVER I ALT		<u><u>79.029.492</u></u>	<u><u>13.002</u></u>

Balance pr. 31. december 2012

Passiver

	Note	2012 kr.	2011 tkr.
Egenkapital	4		
Selskabskapital		8.199.331	8.199
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode.....		57.888.859	0
Overført resultat		<u>-6.605.959</u>	<u>-8.751</u>
		<u>59.482.231</u>	<u>-552</u>
 Gældsforpligtelser			
Bankgæld		0	4.978
Gæld til tilknyttede virksomheder		13.071.068	3.600
Anden gæld		<u>6.476.193</u>	<u>4.976</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>19.547.261</u>	<u>13.554</u>
 PASSIVER I ALT		<u><u>79.029.492</u></u>	<u><u>13.002</u></u>
 Nærtstående parter	5		
Eventualforpligtelser, sikkerhedsstillelser m.v.....	6		

Noter til årsrapporten

1. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	kr.
Anskaffelsessum pr. 1. januar 2012	19.530.995
Årets tilgang	100.000
Årets afgang	<u>0</u>
Anskaffelsessum pr. 31. december 2012	<u>19.630.995</u>
Opskrivninger primo.....	-6.820.681
Andel af årets resultat.....	60.511.967
Årets regulering	<u>4.197.573</u>
Opskrivninger pr. 31. december 2012	<u>57.888.859</u>
Bogført værdi pr. 31. december 2012	<u>77.519.854</u>

Kapitalinteresser i dattervirksomhederne kan specificeres således:

	Egenkapi- tal ifølge seneste regnskab	Resultat i regnskabs- året	Andel af kapitalen	Bogført værdi
F.C. Nordsjælland A/S	82.537.158	68.986.745	93,8%	77.419.854
Langelfestivalsen A/S	98.138	345.808	100%	0
Farum Park Sports- og Konferencecenter ApS.....	-912.748	-845.169	100%	0
FCW Idrætten ApS.....	-	-	100%	<u>100.000</u>
				<u>77.519.854</u>

Samtlige selskaber har hjemsted i Furesø Kommune.

2. Personaleomkostninger

Selskabet har ingen ansatte ud over direktion og bestyrelsen.
Der udbetales ikke vederlag til direktion og bestyrelse.

Noter til årsrapporten

3. Skat af årets resultat

Godtgørelse af skat fra moderselskab.....	144.078
Regulering af tidligere års skat	<u>-45.207</u>
	<u>98.871</u>

Der er ikke betalt selskabsskat i årets løb.

4. Egenkapital	Aktie- kapital	Reserve for nettoop- skrivning	Overført resultat	I alt
Saldo primo.....	8.199.331	0	-8.751.626	-552.295
Årets resultatdisponering...	<u>0</u>	<u>57.888.859</u>	<u>2.145.667</u>	<u>60.034.526</u>
	<u>8.199.331</u>	<u>57.888.859</u>	<u>-6.605.959</u>	<u>59.482.231</u>

5. Nærtstående parter

F.C. Nordsjælland Holding A/S indgår i koncernregnskabet for KAP Holding ApS.

Ejerforhold:

I henhold til selskabets aktionærfortegnelse jf. Selskabslovens § 55 a er anført følgende aktionærer, som ejer mere end 5% af aktiekapitalen:

KAP Holding ApS, Egedal

6. Eventualforpligtelser, sikkerhedsstillelser m.v.

Ingen.