

LPJF ApS

Årsrapport

1. januar 2014 - 31. december 2014

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

21/02/2015

Knud Erik Banke Kristensen

Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	10

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

LPJF ApS
Bjernevej 5
5600 Faaborg

CVR-nr: 32554482
Regnskabsår: 01/01/2014 - 31/12/2014

Ledespåtegning

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 2014 for LPJF ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Faaborg, den 21/02/2015

Direktion

Poul Schack

Bestyrelse

Jan Stein Jørgensen

Thomas Hjelm

Esben Uhrenholt

Poul Schack

Knud Erik Banke Kristensen

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Da selskabet opfylder betingelserne for fravalg af revision indstilles det til generalforsamlingen at der for regnskabsåret 2015 fravælges revision. Ledelsen skal herved bekræfte at betingelserne for fravalg af revision er opfyldt, ligesom de forventes at være opfyldt for år 2015.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

De væsentligste regnskabsprincipper er redegjort nedenfor.

Skat

Skat af årets resultat er udgiftsført med 25% af det regnskabsmæssige resultat under hensyntagen til ikke indkomstskattepligtige og ikke fradragsberettigede poster.

Hensættelser til udskudt skat udgør 25% af den beregnede skatteeffekt af de akkumulerede tidsbestemte afvigelser mellem regnskabsmæssigt resultat og skattepligtig indkomst og er således udtryk for, at der er foretaget større afskrivninger og henlæggelser i de skattemæssige indkomstopgørelser end i årsrapporterne.

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber til disses skattepligtige indkomster.

Balancen

Udbytte

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Resultatopgørelse 1. jan 2014 - 31. dec 2014

	Note	2014 kr.	2013 kr.
Bruttoresultat		-180	-1.250
Andre finansielle indtægter	1	5.546	5.394
Ordinært resultat før skat		5.366	4.144
Skat af årets resultat		-1.315	-1.036
Årets resultat		4.051	3.108
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		4.051	3.108
I alt		4.051	3.108

Balance 31. december 2014

Aktiver

	Note	2014 kr.	2013 kr.
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		145.428	141.312
Tilgodehavender i alt		145.428	141.312
Omsætningsaktiver i alt		145.428	141.312
Aktiver i alt		145.428	141.312

Balance 31. december 2014

Passiver

	Note	2014 kr.	2013 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		14.752	10.701
Egenkapital i alt	2	139.752	135.701
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		3.325	3.325
Skyldig selskabsskat		2.351	1.036
Anden gæld		0	1.250
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		5.676	5.611
Gældsforpligtelser i alt		5.676	5.611
Passiver i alt		145.428	141.312

Noter

1. Andre finansielle indtægter

Renter af mellemregninger med tilknyttede virksomheder er indregnet med 5.546 kr.

2. Egenkapital i alt

	Virksomheds-kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte	Ialt
	kr.	kr.	kr.	kr.
Saldo primo	125.000	10.701	0	135.701
Udloddet ordinært udbytte	0	0	0	0
Årets resultat	0	4.051	0	4.051
Egenkapital ultimo	125.000	14.752	0	139.752

3. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Selskabets formål er at udøve virksomhed med investering og administration af ejendomme samt aktiviteter i tilknytning hertil.

4. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet indgår i en dansk sambeskatning. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom fra og med regnskabsåret 2012 for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber.

5. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

6. Oplysning om ejerskab

Ejerforhold

Selskabet har registreret følgende aktionærer med mere end 5% af aktiekapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

Aston Property Group A/S, Bjernevej 5, 5600 Faaborg.