



ÅRSRAPPORT

1. JANUAR - 31. DECEMBER 2013

KBC APS

CVR-nr. 29 82 53 78

Godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling,
den **27/5** 2014

Michael Goeskjær
Advokat (H)

Phillip Høytnaps Allé 7

Box 101 2000 Hellerup

Tlf. 3334 4000 Fax 3334 4001

Horion Advokatpartnerselskab

Dirigents navn tillige med blokbogstaver

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	1
Ledelsesberetning	2-3
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors erklæringer	5-6
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	7-12
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2013	13
Balance pr. 31. december 2013	14-15
Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december 2013	16
Noter	17-22

Selskab

KBC ApS
Generatorvej 8D, 2. th
2730 Herlev

CVR-nummer 29 82 53 78

7. regnskabsår

Hjemsted: Gladsaxe

Direktion

Karsten Ree

Bestyrelse

Tina Fogh Aagaard

Martin Sønderby Nielsen

René Eghammer

Karsten Ree

Revision

INFO: REVISION

statsautoriseret revisionsaktieselskab
Buddingevej 312
2860 Søborg

Flemming Andreasen, statsautoriseret revisor
John Richardt Larsen, statsautoriseret revisor

Hovedaktivitet

KBC ApS' hovedaktivitet har i år været at investere i turistattraktioner og turistprojekter for derefter at udvikle og sælge disse produkter og ydelser med fokus på bl.a. bæredygtighed og bevarelse af natur og truede dyrearter.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatet af selskabets aktiviteter udviste i regnskabsåret et resultat før skat på t.kr. -613.

Resultatet har ikke indfriet de forventninger, der var stillet til året.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtrådt betydningsfulde begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som kan have indflydelse på bedømmelsen af selskabets finansielle stilling pr. 31. december 2013.

Den forventede udvikling

Der forventes et resultat på samme niveau i næste regnskabsår.

Årsregnskabet er aflagt under forudsætning af fortsat drift, idet selskabets langfristede gæld først vil blive tilbagebetalt, når egenkapitalen er reableret og den likviditetsmæssige situation tillader det.

Hoved- og nøgletal

Beløb i t.kr.	2009	2010	2011	2012	2013
Resultatopgørelse					
Resultat af primær drift	-10	-64	-10	-1.609	-182
Finansielle poster, netto	0	0	-1	-206	-432
Årets resultat	-8	-48	-8	-1.762	-486
Balance					
Balancesum	112	56	20	93	209
Investeringer i materielle anlægsaktiver	0	0	0	0	0
Egenkapital	-5.127	-5.127	-5.182	-6.944	-7.430
Nøgletal i procent					
Afkast af investeret kapital	-	-	-	-	-
Soliditetsgrad	-	-	-	-	-
Forrentning af egenkapital	-	-	-	-	-

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2013 for KBC ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

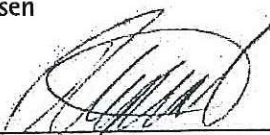
Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

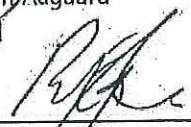
Herlev, den 19. februar 2014

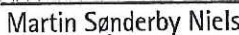
I direktionen

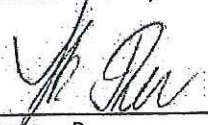

Karsten Ree

I bestyrelsen


Tina Fogh Aagaard
formand


René Eghammer


Martin Sønderby Nielsen


Karsten Ree

Til kapitalejerne i KBC ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for KBC ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2013, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, pengestrømsopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Uden at modificere vores konklusion henleder vi opmærksomheden på, at der er usikkerhed om selskabets evne til at forsætte driften. Vi henviser til årsregnskabets note 1, hvori ledelsen omtaler at årsregnskabet er aflagt med fortsat drift for øje. Fortsat drift forudsætter at der fortsat kan opnås den nødvendige finansiering fra selskabets tilknyttede virksomhed samt, at der sker en forbedring i selskabet indtjening.

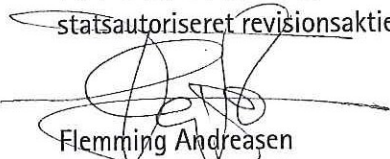
Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Søborg, den 19. februar 2014

INFO:REVISION

statsautoriseret revisionsaktieselskab


Flemming Andreasen
statsautoriseret revisor


John Richardt Larsen
statsautoriseret revisor

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning samt almindeligt anerkendt regnskabspraksis.

Årsrapporten aflægges efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægterne indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

VALUTAOMREGNING

Transaktioner i fremmed valuta er i årets løb omregnet til transaktionsdagens kurs. Hvis valuta-positioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender og gæld i fremmed valuta er indregnet til balancedagens kurs.

Realiserede og urealiserede valutakursfortjenester og -tab er indregnet i resultatopgørelsen under andre finansielle indtægter og omkostninger.

RESULTATOPGØRELSEN

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

Bruttofortjeneste

Selskabet har foretaget et sammendrag af posterne "nettoomsætning" samt "eksterne omkostninger".

Nettoomsætning

Som indtægtskriterium anvendes faktureringskriteriet, således at nettoomsætningen omfatter årets fakturerede omsætning. Nettoomsætningen ved salg indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang. Nettoomsætningen måles til dagsværdien ekskl. moms og med fradrag af afgivne vare- og kunderabatter.

Eksterne omkostninger

Eksterne omkostninger omfatter omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt salgs-, lokale-, administrationsomkostninger.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de tilknyttede virksomheders driftsresultat reguleret for interne avancer og tab fratrukket årlige afskrivninger på koncerngoodwill.

Andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter, realiserede og urealiserede valutakursfortjenester og -tab samt rentetillæg og rentegodtgørelse under acontoskatteordningen.

Skat af årets resultat og selskabsskat

Skat af årets resultat udgør 25 % af det regnskabsmæssige resultat korrigeret for ikke indkomstskattepligtige og ikke fradragsberettigede poster.

Skat af årets resultat er sammensat af den forventede skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for årets forskydning i udskudt skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændring i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Selskabet er sambeskattet med øvrige koncernselskaber med Karsten Ree Holding ApS som administrationsselskab. Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles mellem koncernselskaberne i forhold til deres skattepligtige indkomster efter selskabsskatteovens regler om fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud.

Selskabsskat samt sambeskatningsbidrag vedrørende regnskabsåret, som ikke er afregnet på balancedagen, klassificeres som selskabsskat under enten tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Selskabet er omfattet af acontoskatteordningen. Rentegodtgørelse og rentetillæg er indregnet under finansielle indtægter og omkostninger.

BALANCEN

Balancen er opstillet i kontoform.

AKTIVER

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder er indregnet efter den indre værdis metode, således at kapitalandelen måles til den forholdsmæssige andel af de tilknyttede virksomheders regnskabsmæssige indre værdi reguleret for interne udbytter og avancer.

Udenlandske tilknyttede virksomheders resultat og egenkapital er omregnet til danske kroner. Valutakursreguleringer, der opstår ved omregning af de udenlandske tilknyttede virksomheders egenkapital ved regnskabsårets begyndelse og omregning af årets resultat fra gennemsnitskurs til balancedagens kurs, føres direkte over egenkapitalen.

Disponible reserver i de tilknyttede virksomheder, som på balancetidspunktet disponeres som udbytte til moderselskabet, indgår i værdien af kapitalandele.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til nul, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder henlægges via overskuds-disponeringen til "reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet, og reguleres med egenkapital-bevægelser i de tilknyttede virksomheder.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering.

PASSIVER**Egenkapital**

Ledelsens forslag til udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Hensættelser til udskudt skat

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode. Der er hensat til udskudt skat med 24,5% af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud indgår i opgørelsen af den udskudte skat, såfremt det er sandsynligt, at underskuddene kan udnyttes.

Udskudte skatteaktiver måles til nettorealisationsværdi, hvorved de indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med i en overskuelig fremtid, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Udskudte skatteaktiver som ikke forventes udnyttet inden for en kortere årrække, er noteoplyst under eventualaktiver.

Gældsforpligtelser i øvrigt

Gældsforpligtelser i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

PENGESTRØMSOPGØRELSE

Pengestrømsopgørelsen viser selskabets pengestrømme for året samt selskabets likvider ved årets udgang.

Pengestrømme fra driftsaktivitet er opgjort som årets resultat reguleret for ikke likvide driftsposter betalte finansielle og ekstraordinære poster, selskabsskatter samt stigning og fald i varebeholdninger, tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser, gæld til leverandører af varer og tjenesteydelser, og andre ændringer i driftskapitalen.

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betalinger i forbindelse med køb og salg af anlægsaktiver.

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter betalinger fra optagelse og tilbagebetaling af langfristede gældsforpligtelser samt ind- og udbetalinger til kapitalejere.

Likvider omfatter likvide beholdninger samt kortfristede værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger.

HOVED- OG NØGLETALSOVERSIGT

Nøgletallene er udarbejdet i overensstemmelse med Den Danske Finansanalytikerforenings "Anbefalinger & Nøgletal 2010".

Nøgletallene er beregnet således:

$$\text{Afkast af investeret kapital} = \frac{\text{Resultat af primær drift} * 100}{\text{Samlede aktiver}}$$

$$\text{Soliditetsgrad} = \frac{\text{Egenkapital ultimo} * 100}{\text{Samlede aktiver}}$$

$$\text{Forrentning af egenkapital} = \frac{\text{Årets resultat} * 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$$

<u>Note</u>	<u>2013</u>	<u>2012</u>
BRUTTOFORTJENESTE	-181.553	-1.609.445
6 Personaleomkostninger	<u>0</u>	<u>0</u>
RESULTAT AF PRIMÆR DRIFT	-181.553	-1.609.445
2 Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0
3 Øvrige finansielle omkostninger	<u>-431.660</u>	<u>-206.085</u>
RESULTAT FØR SKAT	-613.212	-1.815.531
4 Skat af årets resultat	<u>126.988</u>	<u>53.883</u>
ÅRETS RESULTAT	<u><u>-486.224</u></u>	<u><u>-1.761.648</u></u>

RESULTATDISPONERING

Årets resultat foreslås disponeret således:

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	0
Overført resultat	-486.224	-1.761.648
Forslag til udbytte for regnskabsåret	<u>0</u>	<u>0</u>
ÅRETS RESULTAT	<u><u>-486.224</u></u>	<u><u>-1.761.648</u></u>

<u>Note</u>		<u>31/12 2013</u>	<u>31/12 2012</u>
2	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	<u>0</u>	<u>0</u>
	FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER	<u>0</u>	<u>0</u>
	ANLÆGSAKTIVER	<u>0</u>	<u>0</u>
	Andre tilgodehavender	47.633	26.315
4	Selskabsskat	<u>153.303</u>	<u>53.883</u>
	TILGODEHAVENDER	<u>200.936</u>	<u>80.198</u>
	LIKVIDE BEHOLDNINGER	<u>8.066</u>	<u>12.680</u>
	OMSÆTNINGSAKTIVER	<u>209.002</u>	<u>92.878</u>
	AKTIVER I ALT	<u><u>209.002</u></u>	<u><u>92.878</u></u>

Note	31/12 2013	31/12 2012
Virksomhedskapital	200.000	200.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	0
Overført resultat	-7.630.306	-7.144.082
Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	0
5 EGENKAPITAL	-7.430.306	-6.944.082
4 Hensættelser til udskudt skat	0	0
HENSATTE FORPLIGTELSE	0	0
Gæld til tilknyttede virksomheder	6.694.784	6.294.481
Anden gæld	774.773	729.979
7 LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE	7.469.558	7.024.460
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	0	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser	169.751	12.500
4 Selskabsskat	0	0
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE	169.751	12.500
GÆLDSFORPLIGTELSE	7.639.309	7.036.960
PASSIVER I ALT	209.002	92.878
1 Going concern og finansielle forhold		
8 Nærtstående parter		
9 Koncernforhold		

	2013	2012
10 Årets resultat	-486.224	-1.761.648
Reguleringer	278.357	152.202
Ændring i gæld til leverandører af varer og tjenesteydelser	157.251	2.500
Andre ændringer i driftskapital	423.779	1.806.085
PENGESTRØMME FRA PRIMÆR DRIFT	373.163	199.140
Renteudbetalinger og lignende	-431.660	-206.085
Betalt/refunderet selskabsskat	53.883	0
PENGESTRØMME FRA DRIFTSAKTIVITET	-4.614	-6.946
Køb af finansielle anlægsaktiver	0	0
Salg af finansielle anlægsaktiver	0	0
PENGESTRØMME FRA INVESTERINGSAKTIVITET	0	0
ÅRETS ÆNDRING I LIKVIDER	-4.614	-6.946
Likvider pr. 1/1 2013	12.680	19.626
LIKVIDER PR. 31/12 2013	8.066	12.680
Som kan specificeres således:		
Likvide beholdninger	8.066	12.680
LIKVIDER PR. 31/12 2013	8.066	12.680

1 Going concern og
 finansielle risici

Selskabet har tabt virksomhedskapitalen.

Låne- og kreditrammerne er uændrede. Langfristet gæld er indgået på vilkår af, at den langfristede gæld først vil blive tilbagebetalt, når egenkapitalen er retableret og den likviditetsmæssige situation tillader det.

Ledelsen forventer at nuværende kreditfaciliteter kan opretholdes samt at den fornødne likviditet er tilstede til at gennemføre de forventede aktiviteter i 2014.

Det er ledelsens vurdering, at der er de fornødne kreditfaciliteter til at sikre virksomhedens fortsatte drift, hvorfor årsregnskabet er aflagt med fortsat drift for øje.

Der henvises tillige til ledelsesberetningen.

2 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

	<u>Tilknyttede virksomheder</u>
Kostpris pr. 1/1 2013	162.500
Tilgang i året	6.109.812
Afgang i året	<u>0</u>
KOSTPRIS PR. 31/12 2013	<u>6.272.312</u>
Opskrivninger pr. 1/1 2013	0
Årets resultatandel	0
Opskrivninger, afgang i året	<u>0</u>
OPSKRIVNINGER PR. 31/12 2013	<u>0</u>
Af- og nedskrivninger pr. 1/1 2013	162.500
Årets nedskrivninger	6.109.812
Årets resultatandel	0
Af- og nedskrivninger, afgang i året	<u>0</u>
AF- OG NEDSKRIVNINGER PR. 31/12 2013	<u>6.272.312</u>
REGNSKABSMÆSSIG VÆRDI PR. 31/12 2013	<u><u>0</u></u>

Selskabets tilknyttede virksomheder omfatter følgende:

	<u>Ejerandel</u>	<u>Årets resultat</u>	<u>Egenkapital</u>
<u>Tilknyttede virksomheder:</u>			
KBC Ltd., Kenya	100%	<u>-</u>	<u>-</u>
I ALT		<u><u>0</u></u>	<u><u>0</u></u>

<u>3</u>	<u>Øvrige finansielle omkostninger</u>	<u>2013</u>	<u>2012</u>
	Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	386.866	184.669
	Finansielle omkostninger i øvrigt	<u>44.794</u>	<u>21.416</u>
	I ALT	<u><u>431.660</u></u>	<u><u>206.085</u></u>

<u>4</u>	<u>Selskabsskat og udskudt skat</u>			
	<u>Selskabsskat</u>	<u>Udskudt skat</u>	<u>Ifølge resul- tatopgørelsen</u>	<u>2012</u>
	Skyldig pr. 1/1 2013	-53.883	0	
	Regulering tidligere år		26.315	
	Betalt vedr. tidligere år	53.883		
	Skat af årets resultat	<u>-153.303</u>	<u>0</u>	<u>-153.303</u>
	SKYLDIG PR. 31/12 2013	<u><u>-153.303</u></u>	<u><u>0</u></u>	
	SKAT AF ÅRETS RESULTAT		<u><u>-126.988</u></u>	<u><u>-53.883</u></u>

<u>5 Egenkapital</u>	<u>31/12 2013</u>	<u>31/12 2012</u>
Virksomhedskapital pr. 31/12 2013	<u>200.000</u>	<u>200.000</u>
Reserver for nettoopskrivning pr. 1/1 2013	0	0
Årets nettoopskrivning	<u>0</u>	<u>0</u>
Reserve for nettoopskrivning pr. 31/12 2013	<u>0</u>	<u>0</u>
Overført resultat pr. 1/1 2013	-7.144.082	-5.382.435
Overført af årets resultat	<u>-486.224</u>	<u>-1.761.648</u>
Overført resultat pr. 31/12 2013	<u>-7.630.306</u>	<u>-7.144.082</u>
Forslag til udbytte for regnskabsåret pr. 1/1 2013	0	0
Udbetalt udbytte i regnskabsåret	0	0
Forslag til udbytte	<u>0</u>	<u>0</u>
Forslag til udbytte for regnskabsåret pr. 31/12 2013	<u>0</u>	<u>0</u>
Egenkapital pr. 31/12 2013	<u><u>-7.430.306</u></u>	<u><u>-6.944.082</u></u>

Virksomhedskapitalen består af 200 stk. anparter á kr. 1.000. Kapitalen er ikke opdelt i klasser.

6 Personaleomkostninger

Selskabet har ikke haft ansatte i regnskabsåret.

7 Langfristede gældsforpligtelser

	<u>31/12 2013</u>	<u>31/12 2012</u>	<u>Afdrag næste år</u>	<u>Restgæld efter 5 år</u>
Gæld til tilknyttede virksomheder	6.694.784	6.294.481	0	0
Anden gæld	<u>774.773</u>	<u>729.979</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
I ALT	<u>7.469.558</u>	<u>7.024.460</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Gæld til tilknyttede virksomheder på kr. 6.694.784 samt anden gæld på kr. 774.773 er ydet på vilkår af, at lån først tilbagebetales når selskabets likviditet tillader det.

8 Nærtstående parter

Nærtstående parter omfatter Ree Park Travel A/S, tilknyttede virksomheder, selskabets direktion og ledende medarbejdere.

Transaktioner med nærtstående parter sker på markedsbaserede vilkår eller på omkostningsdækkende basis.

Der har i årets løb ikke været gennemført transaktioner med direktion, ledende medarbejdere, væsentlige anpartshavere eller andre nærtstående parter ud over normalt ledelsesvederlag.

9 Koncernforhold

Følgende modervirksomhed udarbejder koncernregnskab:

Karsten Ree Holding ApS, Gladsaxe

10 Reguleringer

	<u>31/12 2013</u>	<u>31/12 2012</u>
Øvrige finansielle omkostninger	431.660	206.085
Skat af årets skattepligtige indkomst	-153.303	-53.883
Regulering af udskudt skat	<u>0</u>	<u>0</u>
I ALT	<u>278.357</u>	<u>152.202</u>