

Revisorerne

Fokus på den personlige kontakt

ÅRSRAPPORT 2023

ØSTERGAARD JENSEN A/S

Svendshøjvej 3
7830 Vinderup

CVR nr. 33506503

Indsender:

Revisorerne Godkendt Revisionsanpartsselskab
Engvej 2 A
8832 Skals

Fremlagt og godkendt

på den ordinære generalforsamling den 10. juni 2024

Dirigent

Jørgen Østergaard Jensen

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	3
Ledespåtegning	4
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	6
Ledelsesberetning	7
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse for 1. januar - 31. december 2023	12
Balance pr. 31. december 2023	13
Noter	15

Selskabsoplysninger

Selskabet:

ØSTERGAARD JENSEN A/S
Svendshøjvej 3
7830 Vinderup

CVR-nr.:

33506503

Stiftelsesdato:

28.02.11

Hjemsted:

Holstebro Kommune

Regnskabsår:

1. januar - 31. december

Bestyrelse:

Jakob Østergaard Jensen
Jørgen Østergaard Jensen
Inge Merete Jensen

Direktion:

Jørgen Østergaard Jensen

Revisor:

Revisorerne Godkendt Revisionsanpartsselskab
Engvej 2 A
8832 Skals
k1545

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapporten for 2023 for ØSTERGAARD JENSEN A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ledelsen anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Ledelsen vurderer, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omfatter.

Årsregnskabet er ikke revideret, og ledelsen og direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vinderup, den 10. juni 2024

Direktion:

Jørgen Østergaard Jensen

Bestyrelse:

Jakob Østergaard Jensen

Jørgen Østergaard Jensen

Inge Merete Jensen

Selskabet opfylder bestemmelserne i Årsregnskabslovens § 135, hvorfor generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Vinderup, den 10. juni 2024

Dirigent:

Jørgen Østergaard Jensen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i ØSTERGAARD JENSEN A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for ØSTERGAARD JENSEN A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med den beskrevne regnskabspraksis. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille regnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Revisorerne Godkendt Revisionsanpartsselskab, CVR-nr. 19952193

Skals, den 10. juni 2024

Lars Astrup
Registreret revisor
mne17073

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år været pelsdyravl og dermed beslægtet virksomhed.

Væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets aktivitet er ændret væsentligt, da virksomhedens hovedaktivitet var minkbranchen som blev lukket ned i november 2020. Selskabets hovedaktivitet er herefter polanteavl, hvor arealte er udvidet med op køb af jord.

Minkbranchen er berettiget til erstatning som følge af nedlukning af erhvervet. Driftstabserstatningen er under udarbejdelse for selskabet, derfor har man valgt at indregne A'conto erstatning som en periodeafgrænsningspost, eftersom der er usikkerhed om fordelingen af udbetalingen mellem driftstab og erstatning for produktionsapparatet.

Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Der er i henhold til Erhvervsstyrelsens vejledning om kapitalinteresser foretaget en ændring af regnskabspraksis vedrørende den regnskabsmæssige indregning af kapitalandele vedrørende associerede virksomheder. Betegnelsen associerede virksomheder er i al sin udformning erstattet af betegnelsen kapitalinteresser.

Som følge af ændringen har vi ligeledes ændret sammenligningstallene. Ændringen har ingen resultatmæssig påvirkning.

Årsregnskabet er udover ovenstående aflagt efter samme regnskabspraksis som foregående år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidig økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

I henhold til årsregnskabslovens § 32, stk. 1 vises alene bruttofortjenesten i det officielle årsregnskab.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang har fundet sted. Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

Vareforbrug

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter varekøb med fradrag af rabatter og årets forskydning i varebeholdningerne samt omkostninger til underleverandører. Fremmed arbejde vedrører honorarer for arbejde udført af anden virksomhed.

Anvendt regnskabspraksis

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til selskabets ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige. Desuden indregnes arbejdsbeklædning og øvrige personaleomkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens væsentligste aktivitet.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, lokaler, bildrift, administration, tab på debitorer og IT licenser mv.

Finansielle indtægter og -omkostninger

Finansielle indtægter og -omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, samt rentedelen af finansielle leasingydelser.

Skatter

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Aktiver

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver værdiansættes til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der afskrives ikke på grunde. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. Der foretages lineære afskrivninger på aktivets kostpris med tillæg af eventuel opskrivning og med fradrag af scrapværdi. Aktivernes forventede brugstid fastsættes efter følgende princip:

Bygninger 20-50 år - restværdi: 0-77% af kostpris

Produktionsanlæg og maskiner 3-20 år - restværdi: 0-20% af kostpris

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under henholdsvis bruttofortjeneste og andre driftsomkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Finansielle aktiver indregnet under anlægsaktiver måles til amortiseret kostpris på balancedagen. Amortiseret kostpris er den værdi, som det finansielle aktiv blev målt til ved første indregning med fradrag af afdrag og henholdsvis tillæg eller fradrag af den samlede afskrivning på forskellen mellem det oprindeligt indregnede beløb og det beløb, der forfalder ved udløb (amortisering) samt med fradrag af nedskrivninger.

Anvendt regnskabspraksis

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse udover det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealiseringsværdi for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventet tab efter individuel vurdering.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger består af indestående i pengeinstitutter. Likvide beholdninger indregnes til dagsværdi.

Passiver

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld, og for obligationslån svarer til restgæld beregnet på grundlag af lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet.

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Under periodeafgrænsningsposter indregnet under passiver indgår modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

Resultatopgørelse for 1. januar - 31. december 2023

Note	2023	2022
Bruttofortjeneste	787.066	3.106.013
2. Lønninger	-280.934	-338.866
Pensioner	-11.962	-211.962
Andre udgifter til social sikring	-37.825	-21.391
Personaleomkostninger i alt	-330.721	-572.219
Afskrivninger	-493.856	-424.174
Andre driftsomkostninger	0	-368.504
Resultat før finansielle poster	-37.511	1.741.116
Andre finansielle indtægter	26.949	292.379
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder	-155.173	-164.982
Andre finansielle omkostninger	-531.649	-448.437
Resultat før skat	-697.384	1.420.076
3. Skat af årets resultat	313.231	19.301
ÅRETS RESULTAT	-384.153	1.439.377
RESULTATDISPONERING		
Overført resultat	-384.153	1.439.377
Disponeret i alt	-384.153	1.439.377

Balance pr. 31. december 2023

Note	2023	2022
AKTIVER		
ANLÆGSAKTIVER		
Materielle anlægsaktiver		
Grunde og bygninger	27.413.582	27.579.774
Produktionsanlæg og maskiner	2.203.206	1.920.340
Materielle anlægsaktiver i alt	29.616.788	29.500.114
Finansielle anlægsaktiver		
Andre værdipapirer og kapitalandele	19.000	19.000
Finansielle anlægsaktiver i alt	19.000	19.000
Anlægsaktiver i alt	29.635.788	29.519.114
OMSÆTNINGSAKTIVER		
Varebeholdninger		
Råvarer og hjælpematerialer	198.330	421.769
Varer under fremstilling	695.823	579.500
Fremstillede varer og handelsvarer	2.110.500	4.793.200
Varebeholdninger i alt	3.004.653	5.794.469
Tilgodehavender		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	2.049.697	1.217.972
Tilgodehavende selskabsskat	38.231	34.301
Tilgodehavender i alt	2.087.928	1.252.273
Likvide beholdninger		
Likvide beholdninger	2.111.980	1.753.315
Likvide beholdninger i alt	2.111.980	1.753.315
Omsætningsaktiver i alt	7.204.561	8.800.057
AKTIVER I ALT	36.840.349	38.319.171

Balance pr. 31. december 2023

Note	2023	2022
PASSIVER		
EGENKAPITAL		
Selskabskapital	1.000.000	1.000.000
Overført resultat	6.927.002	7.311.155
Egenkapital i alt	7.927.002	8.311.155
HENSATTE FORPLIGTELSE		
Hensættelser til udskudt skat	1.110.000	1.385.000
Hensatte forpligtelser i alt	1.110.000	1.385.000
GÆLDSFORPLIGTELSE		
4. Langfristede gældsforpligtelser		
Gæld til realkreditinstitutter	14.990.340	15.270.383
Ansvarlig lånekapital	4.000.000	4.000.000
Langfristede gældsforpligtelser i alt	18.990.340	19.270.383
Kortfristede gældsforpligtelser		
5. Kortfristet del af langfristet gæld	280.043	277.901
Leverandører af varer og tjenesteydelser	27.251	126.630
Gæld til tilknyttede virksomheder	3.836.017	3.727.864
Gæld til kapitalinteresser	181.914	205.135
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring	635.059	399.926
Periodeafgrænsningsposter	3.852.723	4.615.177
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	8.813.007	9.352.633
Gældsforpligtelser i alt	27.803.347	28.623.016
PASSIVER I ALT	36.840.349	38.319.171
6. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
7. Eventualforpligtelser		

Noter

1. Oplysning om usikkerhed ved indregning og måling

Selskabets aktivitet er ændret væsentligt, da virksomhedens hovedaktivitet var minkbranchen som blev lukket ned i november 2020. Selskabets hovedaktivitet er herefter planteavl, hvor arealet er udvidet med opkøb af jord.

Selskabet har modtaget a'conto erstatning som følge af nedlukning i 2020. Den er indregnet som en periodeafgrænsningspost, og indregnes løbende i driften frem til år 2029, som er sidste år med driftstab ifølge bekendtgørelsen for beregning af driftstabserstatningen.

2. Lønninger

Gennemsnitligt antal ansatte	2	2
	2023	2022

3. Skat af årets resultat

Aktuel skat	38.231	34.301
Regulering af udskudt skat	275.000	-15.000
	313.231	19.301

4. Langfristede gældsforpligtelser

Forfald efter 5 år	13.973.000	14.202.000
--------------------	------------	------------

5. Kortfristet del af langfristet gæld

Gæld til realkreditinstitutter	280.043	277.901
	280.043	277.901

6. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har til sikkerhed for mellemværende med Sparekassen Danmark afgivet virksomhedspant for et beløb af kr. 4.200.000 vedrørende virksomhedspant.

Panteretten omfatter følgende:

Simple fordringer hidrørende fra salg af varer og ydelser.

Lagre af råvarer, halvfabrikata og færdigvarer.

Køretøjer som nævnt i tinglysningslovens §42c.

Driftsinventar og driftsmateriel.

Drivmidler og andre hjælpestoffer.

Goodwill, domænenavne og andre rettigheder.

Besætning.

Den bogførte værdi af de pantsatte aktiver udgør t.kr. 7.258.

Prioritetsgælden er sikret ved pant i fast ejendom.

Den bogførte værdi af de pantsatte aktiver udgør t.kr. 27.414.

Selskabet har udstedt ejerpantebreve på i alt kr. 8.050.000 med pant i grunde og bygninger.

Den bogførte værdi af de pantsatte aktiver udgør t.kr. 13.269.

Noter

7. Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber. Som sambeskattet selskab, der ikke er helejet, hæfter selskabet begrænset og subsidiært for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.

Selskabet har ikke udover foranstående påtaget sig kautions-, garanti- eller andre eventualforpligtelser, end de i balancen anførte.

Jørgen Østergaard Jensen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Jørgen Østergaard Jensen

Dirigent

ID: 26914503-ecc3-4705-b776-52203d2a274f

CPR-match med dansk MitID

Tidspunkt for underskrift: 13-06-2024 kl.: 08:35:13

Underskrevet med MitID



Jørgen Østergaard Jensen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Jørgen Østergaard Jensen

Direktør

ID: 26914503-ecc3-4705-b776-52203d2a274f

CPR-match med dansk MitID

Tidspunkt for underskrift: 13-06-2024 kl.: 08:35:13

Underskrevet med MitID



Jørgen Østergaard Jensen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Jørgen Østergaard Jensen

Bestyrelsesmedlem

ID: 26914503-ecc3-4705-b776-52203d2a274f

CPR-match med dansk MitID

Tidspunkt for underskrift: 13-06-2024 kl.: 08:35:13

Underskrevet med MitID



Jakob Østergaard Jensen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Jakob Østergaard Jensen

Bestyrelsesmedlem

ID: 6d19e908-15cf-4fb5-9b31-05867ad42ebf

CPR-match med dansk MitID

Tidspunkt for underskrift: 11-06-2024 kl.: 19:45:37

Underskrevet med MitID



Inge Merete Jensen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Inge Merete Badstue Jensen

Bestyrelsesmedlem

ID: 28224ae5-c8e8-4ba3-a789-b5563d352212

CPR-match med dansk MitID

Tidspunkt for underskrift: 16-06-2024 kl.: 10:34:39

Underskrevet med MitID



Lars Astrup

Navnet returneret af dansk MitID var:

Lars Astrup

Godkendt revisor

ID: 24a17fc3-2bdd-4b1c-afe1-9686e40ef7fd

CVR-match med dansk MitID

Tidspunkt for underskrift: 10-06-2024 kl.: 10:31:24

Underskrevet med MitID

