

## **CB Holding Odense ApS**

**Hans Egedes Vej 9D  
Tarup  
5210 Odense NV**

**CVR-nr. 40 56 82 55**

**Årsrapport for 2022  
(4. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 30. juni 2023

---

Casper Bøndergaard  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

|                                                 | Side |
|-------------------------------------------------|------|
| <b>Påtegninger</b>                              |      |
| Ledelsespåtegning                               | 1    |
| Den uafhængige revisors revisionspåtegning      | 2    |
| <br><b>Ledelsesberetning</b>                    |      |
| Selskabsoplysninger                             | 5    |
| Ledelsesberetning                               | 6    |
| <br><b>Årsregnskab</b>                          |      |
| Anvendt regnskabspraksis                        | 7    |
| Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2022 | 11   |
| Balance 31. december 2022                       | 12   |
| Noter                                           | 14   |

## **Ledelsespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for CB Holding Odense ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 30. juni 2023

### **Direktion**

Casper Bøndergaard  
direktør

# **Den uafhængige revisors revisionspåtegning**

## ***Til kapitalejeren i CB Holding Odense ApS***

### **Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for CB Holding Odense ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vor revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vort ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA's Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vore øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vor opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### **Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet**

Vort mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vor konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vor revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vor konklusion. Vor konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vor revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vor konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

## **Den uafhængige revisors revisionspåtegning**

I tilknytning til vor revision af årsregnskabet er det vort ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vor viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vort ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vor opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Odense, den 30. juni 2023

Danica  
Godkendt Revisionsfirma ApS  
CVR-nr. 37 60 36 86

Erkan Basoda  
Godkendt revisor  
MNE-nr. mne35855

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

CB Holding Odense ApS  
Hans Egedes Vej 9D  
Tarup  
5210 Odense NV

CVR-nr.: 40 56 82 55

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2022

Stiftet: 7. juni 2019

Regnskabsår: 4. regnskabsår

Hjemsted: Odense

### Direktion

Casper Bøndergaard, direktør

### Revision

Danica  
Godkendt Revisionsfirma ApS  
Egegårdsvej 20  
5260 Odense

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at eje datterselskaber samt anden beslægtet virksomhed.

### **Usikkerhed ved indregning og måling**

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2022 udviser et overskud på kr. 7.820.249, og selskabets balance pr. 31. december 2022 udviser en egenkapital på kr. 11.014.900.

Selskabets ledelse vurderer årets resultat for tilfredsstillende.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for CB Holding Odense ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2022 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

## Anvendt regnskabspraksis

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance/tab.

### Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Virksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

| Brugstid | Restværdi |
|----------|-----------|
|----------|-----------|

## Anvendt regnskabspraksis

Øvrige bygninger

40 år

0 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 31.000 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

### **Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser**

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg af resterende merværdier og positiv goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles i moderselskabsregnskabet efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter kassebeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

CB Holding Odense ApS hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

## **Anvendt regnskabspraksis**

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2022

|                                                                   | Note | 2022<br>kr.       | 2021<br>kr.       |
|-------------------------------------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>Bruttotab</b>                                                  |      | <b>-2.826.041</b> | <b>-1.390.753</b> |
| Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver | 1    | -75.000           | 0                 |
| <b>Resultat før finansielle poster</b>                            |      | <b>-2.901.041</b> | <b>-1.390.753</b> |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder             |      | 11.810.260        | 1.804.345         |
| Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder             |      | -526.264          | -441.643          |
| Finansielle indtægter                                             | 2    | 375               | 3.375             |
| Finansielle omkostninger                                          | 3    | -698.934          | -23.658           |
| <b>Resultat før skat</b>                                          |      | <b>7.684.396</b>  | <b>-48.334</b>    |
| Skat af årets resultat                                            | 4    | 135.853           | 33.198            |
| <b>Årets resultat</b>                                             |      | <b>7.820.249</b>  | <b>-15.136</b>    |
|                                                                   |      |                   |                   |
|                                                                   |      |                   |                   |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>                            |      | 2022<br>kr.       | 2021<br>kr.       |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode        |      | 17.107.637        | -3.185.145        |
| Overført resultat                                                 |      | -9.287.388        | 3.170.009         |
|                                                                   |      | <b>7.820.249</b>  | <b>-15.136</b>    |

## Balance 31. december 2022

|                                              | Note | 2022<br>kr.       | 2021<br>kr.      |
|----------------------------------------------|------|-------------------|------------------|
| <b>Aktiver</b>                               |      |                   |                  |
| Grunde og bygninger                          | 5    | 3.447.750         | 0                |
| <b>Materielle anlægsaktiver</b>              |      | <b>3.447.750</b>  | <b>0</b>         |
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder     | 6    | 17.307.637        | 20.409           |
| Kapitalandele i associerede virksomheder     | 7    | 51.175            | 557.440          |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>             |      | <b>17.358.812</b> | <b>577.849</b>   |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>                   |      | <b>20.806.562</b> | <b>577.849</b>   |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser  |      | 0                 | 62.500           |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder |      | 9.497.403         | 1.147.359        |
| Andre tilgodehavender                        |      | 9.646             | 5.250.000        |
| Selskabsskat                                 |      | 230.000           | 176.432          |
| <b>Tilgodehavender</b>                       |      | <b>9.737.049</b>  | <b>6.636.291</b> |
| <b>Likvide beholdninger</b>                  |      | <b>366</b>        | <b>9.103</b>     |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>               |      | <b>9.737.415</b>  | <b>6.645.394</b> |
| <b>Aktiver i alt</b>                         |      | <b>30.543.977</b> | <b>7.223.243</b> |

## Balance 31. december 2022

|                                                            | <u>Note</u> | <u>2022</u><br>kr.       | <u>2021</u><br>kr.      |
|------------------------------------------------------------|-------------|--------------------------|-------------------------|
| <b>Passiver</b>                                            |             |                          |                         |
| Virksomhedskapital                                         |             | 40.000                   | 40.000                  |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode |             | 17.107.637               | 0                       |
| Overført resultat                                          |             | -6.132.737               | 3.154.651               |
| <b>Egenkapital</b>                                         | <b>8</b>    | <b><u>11.014.900</u></b> | <b><u>3.194.651</u></b> |
| Gæld til tilknyttede virksomheder                          |             | 18.167.827               | 3.517.817               |
| Gæld til associerede virksomheder                          |             | 0                        | 500.000                 |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse                      |             | 7.973                    | 500                     |
| Anden gæld                                                 |             | <u>1.353.277</u>         | <u>10.275</u>           |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>                     |             | <b><u>19.529.077</u></b> | <b><u>4.028.592</u></b> |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>                            |             | <b><u>19.529.077</u></b> | <b><u>4.028.592</u></b> |
| <b>Passiver i alt</b>                                      |             | <b><u>30.543.977</u></b> | <b><u>7.223.243</u></b> |

## Noter

|                                                                            | <u>2022</u>            | <u>2021</u>           |
|----------------------------------------------------------------------------|------------------------|-----------------------|
|                                                                            | kr.                    | kr.                   |
| <b>1 Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver</b> |                        |                       |
| Afskrivninger materielle anlægsaktiver                                     | <u>75.000</u>          | <u>0</u>              |
|                                                                            | <b><u>75.000</u></b>   | <b><u>0</u></b>       |
| <br><b>2 Finansielle indtægter</b>                                         |                        |                       |
| Andre finansielle indtægter                                                | <u>375</u>             | <u>3.375</u>          |
|                                                                            | <b><u>375</u></b>      | <b><u>3.375</u></b>   |
| <br><b>3 Finansielle omkostninger</b>                                      |                        |                       |
| Andre finansielle omkostninger                                             | <u>698.934</u>         | <u>23.658</u>         |
|                                                                            | <b><u>698.934</u></b>  | <b><u>23.658</u></b>  |
| <br><b>4 Skat af årets resultat</b>                                        |                        |                       |
| Årets aktuelle skat                                                        | 0                      | 30.052                |
| Regulering af skat vedrørende tidligere år                                 | <u>-135.853</u>        | <u>-63.250</u>        |
|                                                                            | <b><u>-135.853</u></b> | <b><u>-33.198</u></b> |

## Noter

### 5 Materielle anlægsaktiver

|                                                | Grunde og<br>bygninger  |
|------------------------------------------------|-------------------------|
| Kostpris 1. januar 2022                        | 0                       |
| Tilgang i årets løb                            | <u>3.522.750</u>        |
| Kostpris 31. december 2022                     | <u>3.522.750</u>        |
| Af- og nedskrivninger 1. januar 2022           | 0                       |
| Årets afskrivninger                            | <u>75.000</u>           |
| Af- og nedskrivninger 31. december 2022        | <u>75.000</u>           |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022</b> | <b><u>3.447.750</u></b> |

## Noter

|                                                                       | 2022              | 2021          |
|-----------------------------------------------------------------------|-------------------|---------------|
|                                                                       | kr.               | kr.           |
| <b>6 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>                     |                   |               |
| Kostpris 1. januar 2022                                               | 250.001           | 210.000       |
| Tilgang i årets løb                                                   | 80.000            | 80.001        |
| Afgang i årets løb                                                    | -130.001          | -40.000       |
| Kostpris 31. december 2022                                            | 200.000           | 250.001       |
| Værdireguleringer 1. januar 2022                                      | -229.592          | 3.176.063     |
| Årets afgang                                                          | 0                 | -3.266.088    |
| Årets resultat                                                        | 16.590.260        | -139.567      |
| Kapitalandele med negativ indre værdi nedskrevet over tilgodehavender | 746.969           | 0             |
| Værdireguleringer 31. december 2022                                   | 17.107.637        | -229.592      |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022</b>                        | <b>17.307.637</b> | <b>20.409</b> |

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

| Navn                       | Hjemsted  | Ejerandel | Egenkapital | Årets resultat |
|----------------------------|-----------|-----------|-------------|----------------|
| Moonstone Invest ApS       | Odense    | 100%      | -206.113    | -139.677       |
| Cluster Holding ApS        | Odense    | 100%      | 2.500       | -37.500        |
| Troldborghus ApS           | Odense    | 100%      | -91.036     | -131.036       |
| Tolstrup Fit Solutions ApS | Haderslev | 100%      | -2.570.523  | -1.575.632     |
| Vidar ApS                  | Odense    | 100%      | 17.305.137  | 9.888.617      |
| CB Ejendomme Odense ApS    | Odense    | 100%      | -437.433    | -477.433       |
|                            |           |           | 14.002.532  | 7.527.339      |

## Noter

|                                                   | 2022          | 2021           |
|---------------------------------------------------|---------------|----------------|
|                                                   | kr.           | kr.            |
| <b>7 Kapitalandele i associerede virksomheder</b> |               |                |
| Kostpris 1. januar 2022                           | 990.001       | 210.000        |
| Tilgang i årets løb                               | 40.000        | 780.001        |
| Afgang i årets løb                                | -700.001      | 0              |
| Kostpris 31. december 2022                        | 330.000       | 990.001        |
| Værdireguleringer 1. januar 2022                  | -432.561      | 9.082          |
| Årets afgang                                      | 680.000       | 0              |
| Årets resultat                                    | -526.264      | -441.643       |
| Værdireguleringer 31. december 2022               | -278.825      | -432.561       |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022</b>    | <b>51.175</b> | <b>557.440</b> |

Kapitalandele i associerede virksomheder specificerer sig således:

| Navn                     | Hjemsted  | Ejerandel | Egenkapital | Årets resultat |
|--------------------------|-----------|-----------|-------------|----------------|
| Bilcentret Lindved ApS   | Hedensted | 33%       | -85.646     | -280.661       |
| Fin Form Odense 2021 ApS | Assens    | 50%       | -835.001    | -575.671       |
| Vikarkorpset ApS         | Odense    | 50%       | 102.348     | 62.348         |
|                          |           |           | -818.299    | -793.984       |

## Noter

### 8 Egenkapital

|                                          | Virksomheds-<br>kapital | Reserve for<br>nettoopskriv-<br>ning efter den<br>indre værdis<br>metode | Overført<br>resultat | I alt             |
|------------------------------------------|-------------------------|--------------------------------------------------------------------------|----------------------|-------------------|
| Egenkapital 1. januar 2022               | 40.000                  | 0                                                                        | 3.154.651            | 3.194.651         |
| Årets resultat                           | 0                       | 17.107.637                                                               | -9.287.388           | 7.820.249         |
| <b>Egenkapital 31. december<br/>2022</b> | <b>40.000</b>           | <b>17.107.637</b>                                                        | <b>-6.132.737</b>    | <b>11.014.900</b> |

Virksomhedskapitalen består af 40 anparter à nominelt kr. 1.000. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

### 9 Eventualforpligtelser

Selskabet er som administrationsselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat for indkomståret 2019 og frem samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties, som forfalder til betaling 1. juli 2019 eller senere.

### 10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har stillet selvskyldnerkaution for alle alt mellemværende til Bilcentret Lindved ApS, dog begrænset til 200.000 kr.

Selskabet har stillet selvskyldnerkaution for alle alt mellemværende til Tolstrup Fit Solutions ApS.